

Area del Territorio e dello Sviluppo Economico
Settore Attività Interfunzionali
Servizio Patrimonio

AREA VIA MARCONI – VIA MICHELINI

IMMAGINE NON DISPONIBILE

DENOMINAZIONE IMMOBILE	Area Via Marconi – Via Michelini
INDIRIZZO	Via Marconi-Via Michelini 44121 FERRARA
MODALITA' DI VENDITA	Il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni 2019/2021 prevede l'alienazione del cespite nell'annualità 2020 attraverso la procedura dell' Asta Pubblica
VALORE	€ 417.500,00 (Valore indicato nel PAV 2019/2021)
PER INFORMAZIONI	SERVIZIO PATRIMONIO Viale IV Novembre, 9 - 44121 Ferrara Tel: +39 0532 243077 - Fax: +39 0532 242175 PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it Sito web: http://www.comune.fe.it REFERENTI Dirigente Dott.ssa Alessandra Genesini a.genesini@comune.fe.it Responsabile U.O. Tecnica Geom. Gianni Squarzanti g.squarzanti@comune.fe.it Funzionario Tecnico Arch. Dario Lo Mastro d.lomastro@comune.fe.it Orario di ricevimento del pubblico: martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.



PROPRIETA'	Comune di Ferrara
POSIZIONE	-
CONSISTENZA	Superficie: 16.350 mq
IDENTIFICAZIONE CATASTALE	Foglio 101, Mappale 27
UTILIZZAZIONE ATTUALE	Verde
DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	Aree soggette a POC - NTA 105.5 aree demandate a POC ma escluse dal primo POC.
NOTE	L'acquirente dell'area potrà versare il prezzo di acquisto con accollo per quota parte delle spese per la realizzazione della rotatoria su via Marconi – via Michelini (pari a circa € 100.400,00). Costituzione di servitù di metanodotto Snam del 03/03/2017 di cui tener conto nella procedura di vendita. Il PUA è in scadenza i primi mesi del 2019 per cui sarà necessario inserire l'area in un nuovo POC per la valorizzazione preliminare alla vendita.