

# COMUNE DI FERRARA

## PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA

(L. 457/78)

### AREA EX MOF - DARSENA

#### ATI:

© **BEHNISCH ARCHITEKTEN**

**POLITECNICA**  
INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
(Società mandataria)

#### GRUPPO DI PROGETTO

##### DIREZIONE

Arch. Fatima Alagna (Responsabile)  
Arch. Martin Haas  
Arch. Stefan Behnisch  
Ing. Antonio De Fazio

##### COLLABORATORI

Arch. T. Kessler  
Arch. T. Lang  
Dott. M. De Bernardi

##### PROGETTAZIONE URBANISTICA PARTICOLAREGGIATA

Ing. G. Giacobazzi  
Arch. G. Cacoza  
Arch. G. Tedeschi  
Arch. R. Orlandi  
Dott. L. Baroni - Sistemazioni a verde

##### SISTEMAZIONI GENERALI ED IMPIANTISTICHE

Ing. G. Romiti  
Ing. G.B. Montorsi  
Ing. M. Gusso  
Ing. M. Vallieri  
Ing. P. Trapella  
Ing. R. Caselli  
Ing. A. Torti  
Ing. P. Zambelli

#### ELABORATO

## ESTRATTO CATASTALE ED ELENCO DELLE PROPRIETA'

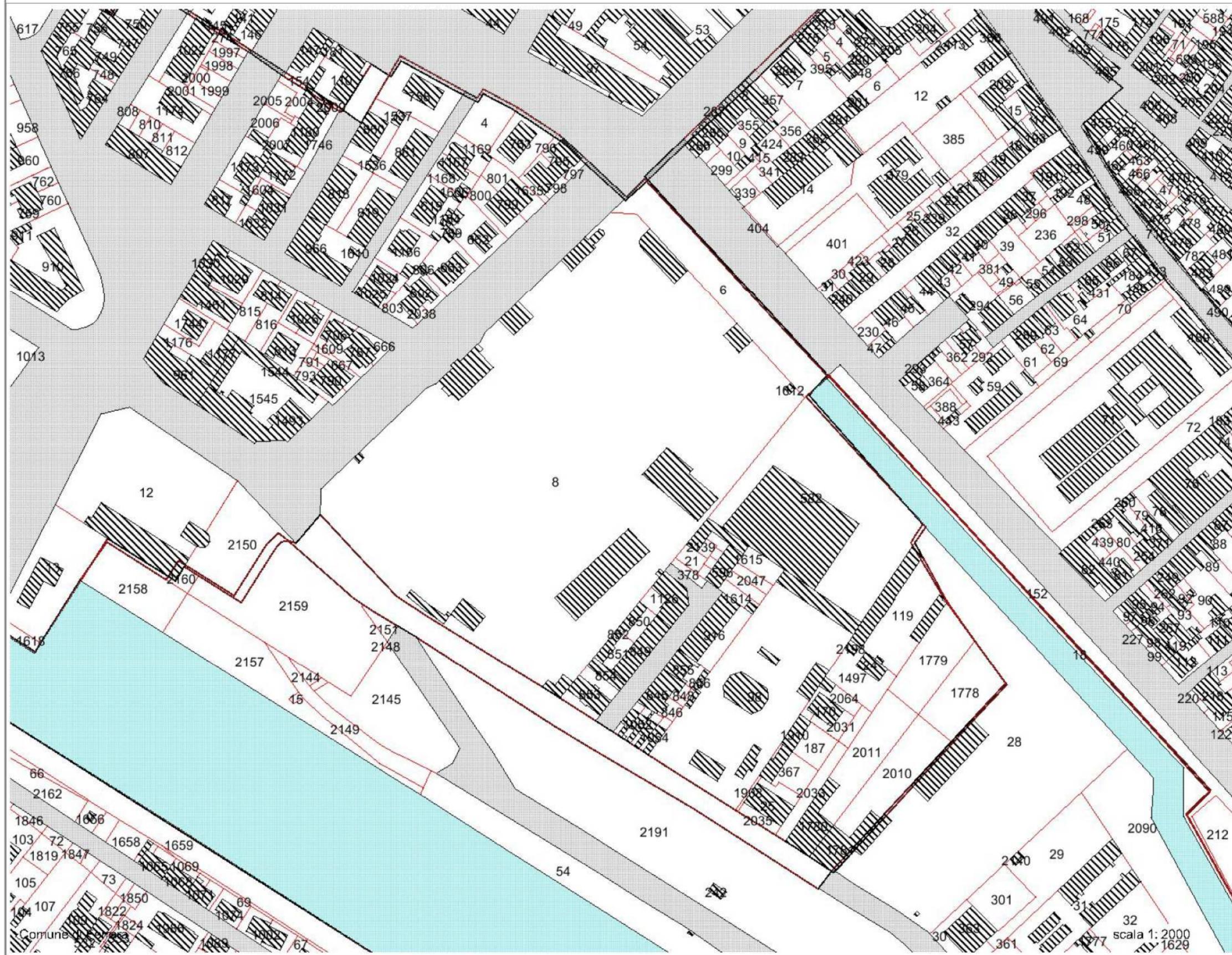
OPERA	ARGOMENTO	DOC. E PROG.	FASE	REVISIONE
P1	FE	EC01	G	2

CARTELLA:	FILE NAME:	NOTE:	PROT.	SCALA:
	P1 FE EC01_G2_4115		4115	
2	REVISIONE		Ottobre 2011	ATI LANG ALAGNA
1	REVISIONE		Febbraio 2011	ATI LANG ALAGNA
0	EMISSIONE		Agosto 2010	ATI LANG ALAGNA
REV.	DESCRIZIONE		DATA	REDATTO VERIFICATO APPROVATO

Il presente progetto è il frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica. A termine di legge tutti i diritti sono riservati.  
E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza autorizzazione di POLITECNICA Soc. Coop.  
Politecnica aderisce al progetto Impatto Zero® di Lifegate.  
Le emissioni di CO2 di questo progetto sono compensate con la creazione di nuove foreste.



# Comune di Ferrara - Cartografie catastali



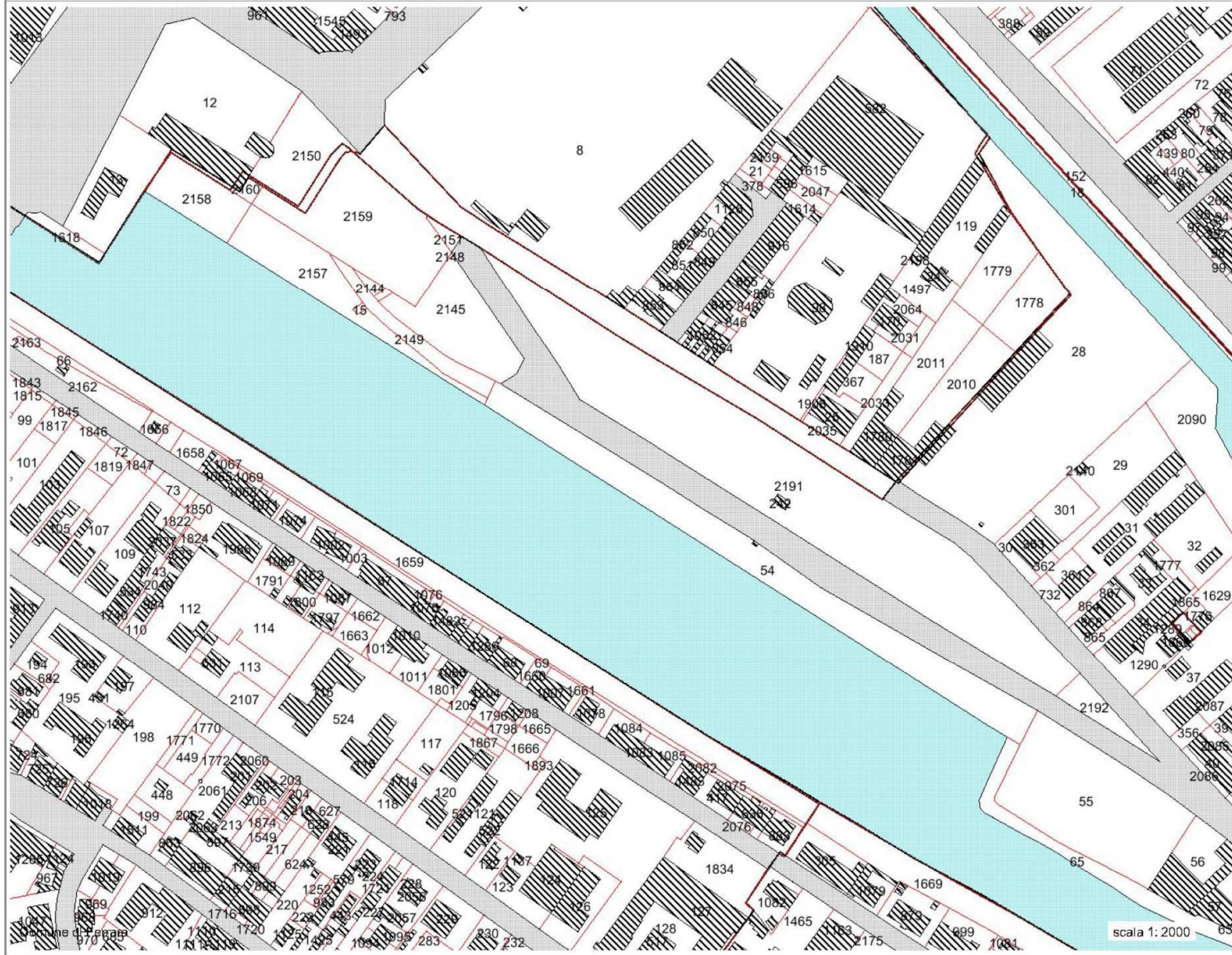
## Legenda

- Catasto-Strade
- Catasto-Acqua
- Catasto-Fabbricati
- Catasto-Particelle
- Catasto-fogli

Nota: il Demanio Idrico è interessato dalla previsione della nuova piazza. Per quanto attiene la risagomatura della Darsena e le attrezzature che potranno interessare il bacino. Si tratta di indicazione di larga massima non cogenti fino alla predisposizione di uno specifico progetto.



# Comune di Ferrara - Cartografie catastali



## Legenda

- Catasto-Strade
- Catasto-Acqua
- Catasto-Fabbricati
- Catasto-Particelle
- Catasto-fogli

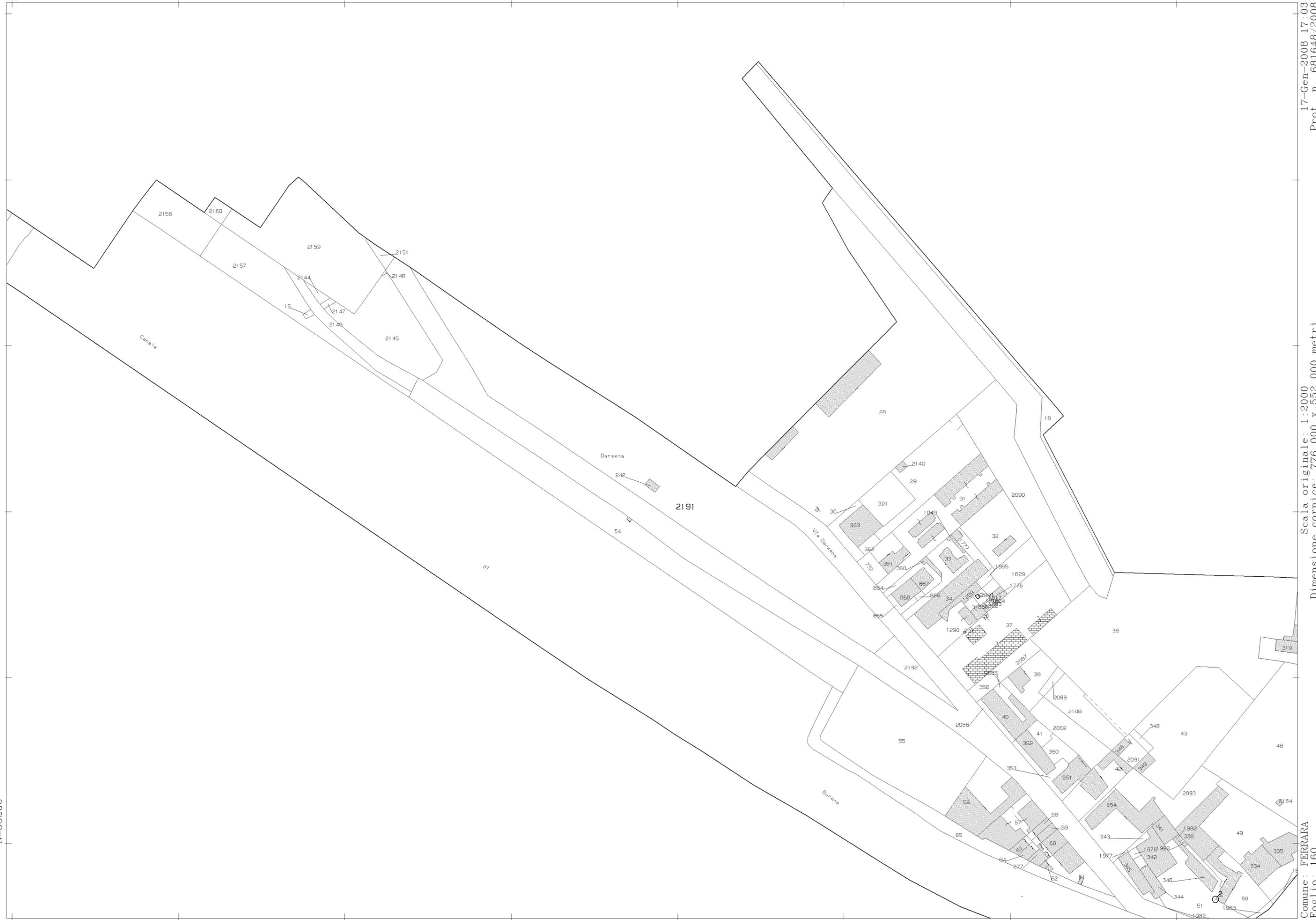
Nota: il Demanio Idrico è interessato dalla previsione della nuova piazza. Per quanto attiene la risagomatura della Darsena e le attrezzature che potranno interessare il bacino. Si tratta di indicazione di larga massima non cogenti fino alla predisposizione di uno specifico progetto.





N=33200

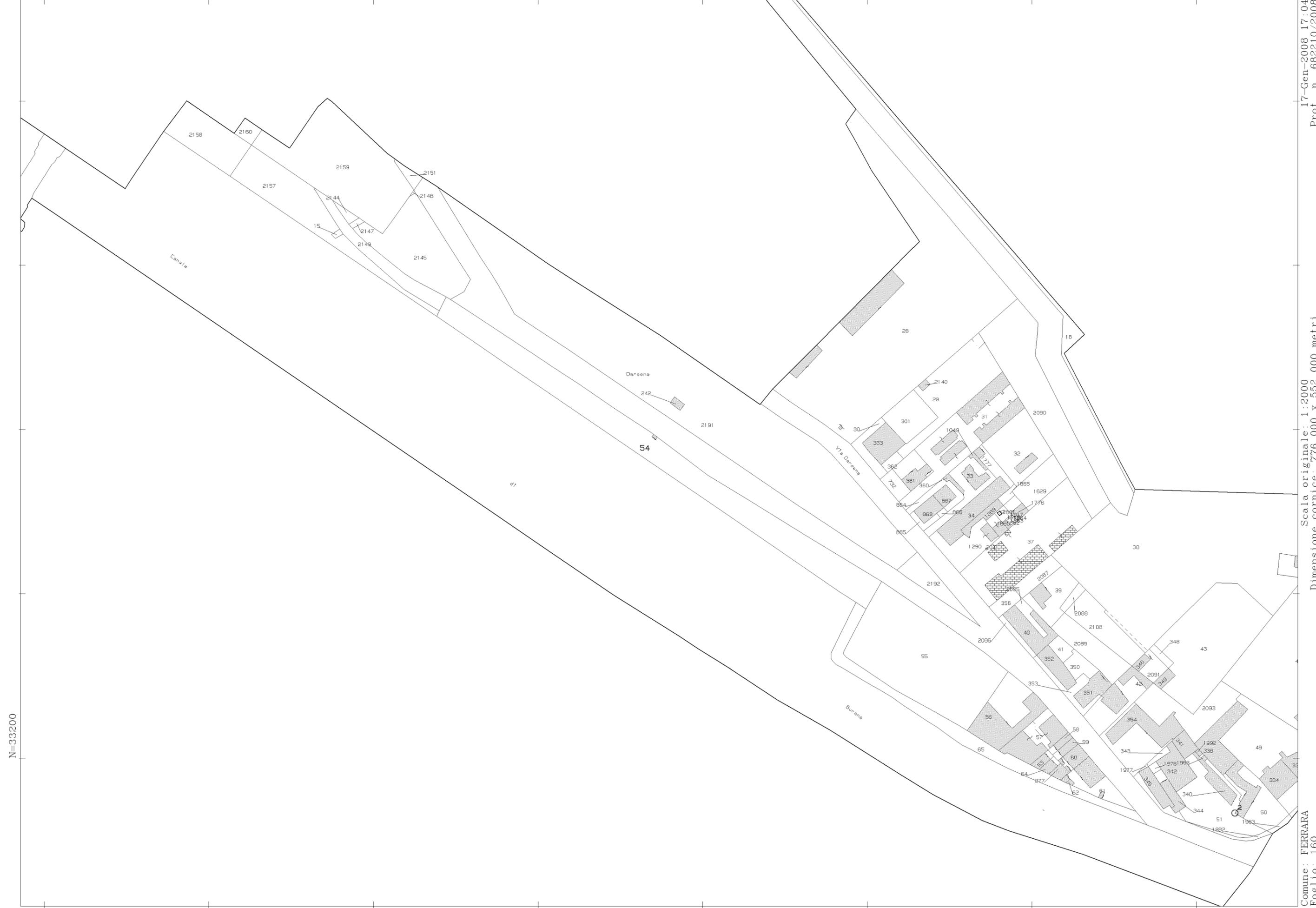
E=-11700



Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: FERRARA  
Foglio: 160

Particella: 2191



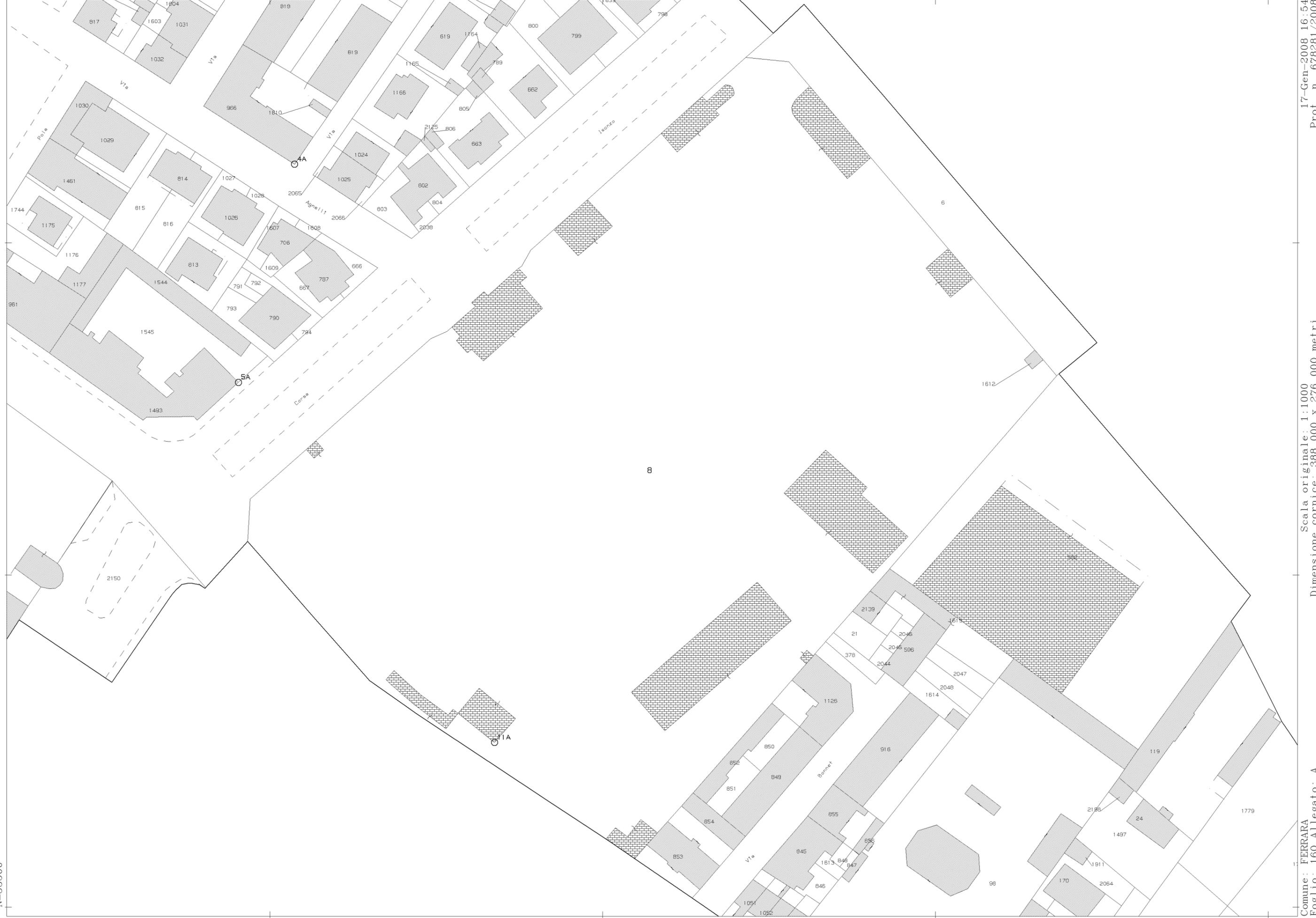
17-Gen-2008 17.04  
Prot. n. 682210/2008

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: FERRARA  
Foglio: 160

E=-11700

Particella: 54



N=33500

E=-11500

Particella: 8(Dati cartografici e censuari non allineati o non registrati)

17-Gen-2008 16:54  
Prot. n. 678281/2008

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: FERRARA  
Foglio: 160 Allegato: A

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 12</b>

**Unità immobiliare soppressa**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona					Catastale	
<b>1</b>		<b>160</b>	<b>12</b>									FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 03/03/2004 n . 9940 .1/2004 in atti dal 03/03/2004 (protocollo n . FE0029434) FRAZIONAMENTO E FUSIONE

La soppressione ha originato i seguenti immobili:

- foglio 160 particella 12 sub. 1
- foglio 160 particella 12 sub. 2
- foglio 160 particella 12 sub. 3
- foglio 160 particella 12 sub. 4
- foglio 160 particella 12 sub. 5

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 15</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>15</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>00 24</b>				<b>VOLTURA D'UFFICIO del 06/12/1990 n . 3095 .1/1990 in atti dal 12/03/1991</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	7601				

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2144</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	160	2144		-	PASCOLO U	01 88		Euro 0,39 L. 752	Euro 0,19 L. 376	<b>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 n . 298 .1/1999 in atti dal 30/01/1999</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	97246			
<b>Annotazioni</b>	PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE									

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 2/8
2	INTESTAZIONE PARZIALE		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 Voltura n. 298.1/1999 in atti dal 30/01/1999 Repertorio n.: 56989 Rogante: MAIOLI GIAN LUIGI Sede: COMACCHIO		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2145</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	160	2145		-	PASCOLO U	19 12		Euro 3,95 L. 7.648	Euro 1,97 L. 3.824	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 n . 298 .1/1999 in atti dal 30/01/1999
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		97246				
<b>Annotazioni</b>				PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE						

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 2/8
2	INTESTAZIONE PARZIALE		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 Voltura n. 298.1/1999 in atti dal 30/01/1999 Repertorio n.: 56989 Rogante: MAIOLI GIAN LUIGI Sede: COMACCHIO			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2147</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>2147</b>		-	<b>PASCOLO U</b>	<b>00 27</b>		<b>Euro 0,06 L. 108</b>	<b>Euro 0,03 L. 54</b>	<b>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 n . 298 .1/1999 in atti dal 30/01/1999</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	97246					
<b>Annotazioni</b>	PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE									

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 2/8
2	INTESTAZIONE PARZIALE		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 Voltura n. 298.1/1999 in atti dal 30/01/1999 Repertorio n.: 56989 Rogante: MAIOLI GIAN LUIGI Sede: COMACCHIO		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2148</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	160	2148		-	PASCOLO U	00 03		Euro 0,01 L. 12	Euro 0,01 L. 6	<b>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 n . 298 .1/1999 in atti dal 30/01/1999</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>			97246			
<b>Annotazioni</b>				PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE						

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 2/8
2	INTESTAZIONE PARZIALE		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 Voltura n. 298.1/1999 in atti dal 30/01/1999 Repertorio n.: 56989 Rogante: MAIOLI GIAN LUIGI Sede: COMACCHIO			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2149</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>2149</b>		-	<b>PASCOLO U</b>	<b>07 23</b>		<b>Euro 1,49 L. 2.892</b>	<b>Euro 0,75 L. 1.446</b>	<b>VOLTURA D'UFFICIO del 06/12/1990 n . 3095 .1/1990 in atti dal 12/03/1991</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	7601			

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FERRARA</b>
	<b>Foglio: 160 Particella: 2151</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>2151</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>00 86</b>				<b>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 n . 298 .2/1999 in atti dal 30/01/1999</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					
<b>Annotazioni</b>	PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE									

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 16/04/2004 Voltura n . 6888 .1/2004 in atti dal 01/06/2004 (protocollo n . FE0081849) Repertorio n .: 3346 Rogante: GIOVANNI DIQUATTRO Sede: FERRARA Registrazione: AP Sede: FERRARA n: 363 del 05/05/2004 ESTINZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2157</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		160	2157		1		D/8				<b>Euro 16.800,00</b>	COSTITUZIONE del 24/10/2002 n . 238169 .1/2002 in atti dal 18/11/2003 (protocollo n . FE0200453) COSTITUZIONE
<b>Indirizzo</b>				VIA DARSENA piano: T;								
<b>Notifica</b>	FE0200459/2003						<b>Partita</b>	-		<b>Mod.58</b>	-	
<b>Annotazioni</b>				stima n.289/03 - istanza n.238169/02								

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NAVARCUS S.R.L. con sede in MILANO	03700610375	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 24/10/2002 n. 238169.1/2002 in atti dal 18/11/2003 (protocollo n. FE0200453) COSTITUZIONE	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2158</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	160	2158		-	PASCOLO U	01 44		Euro 0,30 L. 576	Euro 0,15 L. 288	FRAZIONAMENTO n . 605 .1/1993 in atti dal 06/04/1993
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	7601			
<b>Annotazioni</b>	DERIVA DAL NUM 2146 DEL FOG 160									

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FERRARA</b>
	<b>Foglio: 160 Particella: 2159</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>2159</b>		-	<b>PASCOLO U</b>	<b>24 80</b>		<b>Euro 5,12</b> <b>L. 9.920</b>	<b>Euro 2,56</b> <b>L. 4.960</b>	<b>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 n . 298 .2/1999 in atti dal 30/01/1999</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				
<b>Annotazioni</b>	PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE									

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 16/04/2004 Voltura n . 6888 .1/2004 in atti dal 01/06/2004 (protocollo n . FE0081849) Repertorio n .: 3346 Rogante: GIOVANNI DIQUATTRO Sede: FERRARA Registrazione: AP Sede: FERRARA n: 363 del 05/05/2004 ESTINZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2191</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca				Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>2191</b>		-	<b>PRATO 3</b>	<b>1 11 86</b>		<b>A2</b>	<b>Euro 40,24</b>	<b>Euro 20,22</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 11/12/1998 n . 4561 .1/1998 in atti dal 11/12/1998</b>
									<b>L. 77.910</b>	<b>L. 39.151</b>	
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	1299			

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 5/8
2	PROVINCIA DI FERRARA con sede in FERRARA	00359870383	(1) Proprieta` per 3/8
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 Voltura n. 298.3/1999 in atti dal 30/01/1999 Repertorio n.: 56989 Rogante: MAIOLI GIAN LUIGI Sede: COMACCHIO			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 2192</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>2192</b>		-	<b>PRATO 3</b>	<b>05 54</b>	<b>A2</b>	<b>Euro 1,99 L. 3.859</b>	<b>Euro 1,00 L. 1.939</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 11/12/1998 n . 4561 .1/1998 in atti dal 11/12/1998</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-OPERE IDRAULICHE DI SECONDA CATEGORIA *		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DELIBERA del 11/12/1998 Voltura n . 734 .1/1999 in atti dal 15/09/2004 (protocollo n . FE0124040) Repertorio n .: 56989 Rogante: MAIOLI Sede: FERRARA ISTANZA PROT .9650/04		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

\* Trasferimento di proprietà al Comune di Ferrara della particella 2192 del Foglio 160 come da nota prot. n. 30575 del 14/04/2010 della Regione Emilia Romagna - Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano e della Costa.

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di FERRARA</b> <b>Foglio: 160 Particella: 242</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	160	242		Cens.	Zona	D/7				Catastale	Euro 1.115,55 L. 2.160.000	VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 18/02/1992 D .M . DEL 20 GENNAIO 1990
<b>Indirizzo</b>		VIA DARSENA n. 49;											
<b>Notifica</b>	-						<b>Partita</b>	38466		<b>Mod.58</b>	-		

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA con sede in FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1998 Voltura n . 734 .1/1999 in atti dal 28/01/1999 Repertorio n .: 56989 Rogante: MAIOLI GIAN LUIGI Sede: COMACCHIO COMPRAVENDITA		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di FERRARA</b> <b>Foglio: 160 Particella: 54</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		160	54		2		D/8				Euro 10.290,00	COSTITUZIONE del 23/10/2002 n . 223277 .1/2002 in atti dal 13/11/2003 (protocollo n . FE0198420) COSTITUZIONE
<b>Indirizzo</b>				VIA DARSENA n. 53 piano: T;								
<b>Notifica</b>	FE0208374/2003						<b>Partita</b>	-	<b>Mod.58</b>	-		
<b>Annotazioni</b>				istanza n.223277/2002 - stima n.288/03								

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80193210582	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VOLTURA D'UFFICIO del 13/06/2007 Voltura n . 3382 .1/2007 in atti dal 13/06/2007 (protocollo n . FE0104274) Repertorio n .: 3957 Rogante: REGIONE Sede: BOLOGNA DELIBERA REGIONALE PROG .3957/87 E 1607			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 11/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 582</b>

**Area di enti urbani e promiscui**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>582</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>58 30</b>				<b>Tipo mappale del 07/06/2006 n . 51383 .1/2006 in atti dal 07/06/2006 (protocollo n . FE0051383)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>	COMPRENDE IL FG. 160 N. 96									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 11/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 6</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>6</b>		<b>-</b>	<b>PRATO 3</b>	<b>22 40</b>	<b>A18; A2</b>	<b>Euro 7,73</b> <b>L. 14.974</b>	<b>Euro 4,05</b> <b>L. 7.840</b>	<b>VOLTURA D'UFFICIO del 06/12/1990 n . 3095 .1/1990</b> <b>in atti dal 12/03/1991</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	7601			

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FERRARA	00297110389	(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FERRARA ( Codice: D548)</b>
	<b>Provincia di FERRARA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 160 Particella: 8</b>

**Area di enti urbani e promiscui**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>160</b>	<b>8</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>3</b>	<b>11</b>	<b>35</b>			<b>Tipo mappale del 14/04/2006 n . 34565 .1/2006 in atti dal 14/04/2006 (protocollo n . FE0034565)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>			1		

Mappali Fabbricati Correlati  
**Sezione - SezUrb - Foglio 160 - Particella 99999**

Rilasciata da: **Servizio Telematico**