



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2017-192 esecutiva dal 07/02/2017

Protocollo Generale n. PG-2017-14817 del 06/02/2017

Proposta n.:P05.2.0.0-2017-52

NM/nm

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: IMPEGNO GIURIDICO della spesa di Euro 33.379,06, dei quali Euro 3.830,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + I.V.A. 10% = Euro 33.716,97, per l'esecuzione dei lavori relativi a: *PROGRAMMA REGIONALE DELLE OPERE PUBBLICHE E DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEI BENI CULTURALI ;V EX ART. 11 L.R. 16/12 E ART. 4 D.L. 74/12 ;V EX LINIFICIO E CANAPIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MAGAZZINO MUSEI COMUNALI E LL.PP. ;V EDIFICIO E (N. ORD. R.E.R. 2808).*

AFFIDAMENTO dei lavori mediante procedura negoziata con affidamento diretto, a seguito di indagine di mercato tra n. 3 ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla **Ditta Castellani Costruzioni di Castellani Geom. Michele** con sede a Copparo FE. **CIA 92 2014/2 - CUP B74E16000470002 - S.CIG ZDB1D3BDE8**

DISPOSITIVO ATTO	06/02/2017	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	06/02/2017	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	07/02/2017	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2017-52

IMPEGNO GIURIDICO della spesa di Euro 33.379,06 [dei quali Euro 3.830,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% = Euro 33.716,97, per l'esecuzione dei lavori relativi a: PROGRAMMA REGIONALE DELLE OPERE PUBBLICHE E DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEI BENI CULTURALI – EX ART. 11 L.R. 16/12 E ART. 4 D.L. 74/12 – EX LINIFICIO E CANAPIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MAGAZZINO MUSEI COMUNALI E LL.PP. – **EDIFICIO E** (N. ORD. R.E.R. 2808).

AFFIDAMENTO dei lavori mediante procedura negoziata con affidamento diretto, a seguito di indagine di mercato tra n. 3 ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta Castellani Costruzioni di Castellani Geom. Michele con sede a Copparo-FE. **CIA 92-2014/2 - CUP B74E16000470002 - ZDB1D3BDE8**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016, e modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 e il Bilancio per il Triennio 2016/2018;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2016, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che, con Determina 1879/115783/16 esecutiva dal 17.10.16, è stato approvato il progetto relativo ai lavori: PROGRAMMA REGIONALE DELLE OPERE PUBBLICHE E DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEI BENI CULTURALI – EX ART. 11 L.R. 16/12 E ART. 4 D.L. 74/12 – EX LINIFICIO E CANAPIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MAGAZZINO MUSEI COMUNALI E LL.PP. – EDIFICIO E (n. ord. r.e.r. 2808), dell'importo complessivo di Euro 58.138,00 (I.V.A. compresa), dei quali Euro 39.865,28 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 3.830,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come dal quadro economico sotto riportato:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

QUADRO ECONOMICO (art.16 Regolamento DPR 207/10)		GENERALE RIEPILOGATIVO	
a	LAVORI	€	36.034,58
a.1	- Lavori a misura/corpo	€	36.034,58
a.1a	<i>Costo del personale lavori a misura/corpo</i>	€	18.221,76
a.1b	<i>Importo al netto del costo del personale</i>	€	17.812,82
a.2	- Lavori in economia	€	-
b	ONERI SICUREZZA	€	3.830,70
b.1	- Per lavori a misura/corpo	€	3.830,70
b.2	- Per lavori in economia	€	-
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		€	39.865,28
c	SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, ecc.; 10% x (a+b))	€	963,00
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	€	-
	> <i>Caratteristiche dei terreni</i>	€	-
	> <i>Caratteristiche dei materiali da costruzione</i>	€	-
	> <i>Prove di laboratorio</i>	€	-
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€	-
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	€	3.986,53
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€	-
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€	-
c.7	- Spese tecniche	€	6.944,92
	> <i>Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)</i>	€	5.178,41
	> <i>Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	399,08
	> <i>Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	570,12
	> <i>Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)</i>	€	-
	> <i>Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)</i>	€	797,31
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)</i>	€	-
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€	-
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€	-
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€	30,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	€	-
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	€	-
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	€	30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€	-
	> <i>Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche</i>	€	-
	> <i>Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.</i>	€	-
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€	4.481,48
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€	1.866,79

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

c.14 - IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)	€	18.272,72
TOTALE GENERALE (a+b+c)	€	58.138,00

completo di:

- relazione generale e quadro economico
 - capitolato tecnico prestazionale
 - computo metrico estimativo
 - elenco prezzi
 - piano di manutenzione dell'opera
 - piano di sicurezza e coordinamento
 - relazione tecnica di calcolo delle strutture
 - relazione sui materiali
 - relazione geologico-geotecnica
 - relazione metodologica – valutazione sicurezza – graduatoria di vulnerabilità
 - relazione sul rilievo storico-critico
 - elaborati grafici
 - rilievo fotografico
- che con la determina sopra citata è stato stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori, dell'importo di Euro 39.865,28 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 3.830,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata con affidamento diretto, previa indagine di mercato tra n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo;
- ⇒ NATURA DEI LAVORI OG2 - Importo Euro 39.865,28 - [subappaltabile in misura non superiore al 30%]
- che la spesa complessiva di Euro 58.138,00 (I.V.A. compresa) è stata finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte.
La relativa prenotazione di impegno di spesa risulta assunta al:
- codice: 01062.02.0742110559 - RIPRISTINO POST SISMA EX LAN. E CANAPIF. NAZIONALE EX TOSELLI-UFF. COM.LI TORRE PIZEZOM.ECC...
Imp. 1369/14 per euro 2.310,31 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, coperto da FPV per la parte imputata all'anno 2016;
Imp. 4890/16 per euro 55.827,69 imputato all'esercizio 2016, finanziato da contributo regionale per eventi sismici.

CONSIDERATO:

- che, in esecuzione di quanto sopra, il Servizio Edilizia ha avviato una indagine di mercato, finalizzata a individuare l'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e, allo scopo, sono state contattate con lettere datate 14.12.16 le seguenti n. 3 Ditte specializzate nel settore:

1. Ditta Galliera Costruzioni srl – di Bondeno-FE – lettera PG 142512/16

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- 2. Ditta ALCO Costruzioni snc – di Alberone di Ro – lettera PG 142517/16
- 3. Ditta Castellani Costruzioni – di Copparo-FE – lettera PG 142505/16

- che, alla scadenza dell'indagine in data 22/12/16, tali Ditte hanno così risposto:

- 1. Ditta Galliera Costruzioni srl – non ha presentato offerta
- 2. Ditta ALCO Costruzioni snc – offerta a ribasso del 14,96%
- 3. Ditta Castellani Costruzioni – offerta a ribasso del 18,00%

- che, pertanto, l'esecuzione dei lavori di che trattasi viene affidata alla Ditta Castellani Costruzioni di Castellani Geom. Michele con sede in via 1° Maggio 2 – 44034 Copparo-FE – C.F. CSTMHL66L16E320C /P.IVA 01142540382 (Legale Rappresentante Sig. Castellani Michele nato il 16.07.66 a Iolanda di Savoia-FE - C.F. CSTMHL66L16E320C), avendo presentato un'offerta a ribasso pari al 18,00%, ritenuta congrua dal RUP;

PRECISATO:

- che i pagamenti saranno effettuati entro il 2017;
- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;

VISTI:

- l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 36, comma 2 - lett. a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 33 – punto 5 – del nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con delibera di C.C. del 14/12/2015;
- l'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- la Visura ordinaria della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Ferrara estratta dal Registro Imprese in data 12.04.16;
- il DURC on line;

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

1) di ASSUMERE impegno giuridico della somma complessiva di Euro 33.379,06 [dei quali Euro 3.830,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% = Euro 33.716,97, per l'esecuzione dei lavori relativi a: PROGRAMMA REGIONALE DELLE OPERE PUBBLICHE E DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEI BENI CULTURALI – EX ART. 11 L.R. 16/12 E ART. 4 D.L. 74/12 – EX LINIFICIO E CANAPIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI - RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MAGAZZINO MUSEI COMUNALI E LL.PP. – EDIFICIO E (n. ord. r.e.r. 2808), da parte della Ditta Castellani Costruzioni di Castellani Geom. Michele, di Copparo-FE.

Tale impegno, di complessivi euro 50.788,85 pari al totale del q.e. post aggiudicazione, detratto il ribasso di gara e minore IVA, è assunto al:

- codice: 01062.02.0742110559 - RIPRISTINO POST SISMA EX LAN. E CANAPIF. NAZIONALE EX TOSELLI-UFF. COM.LI TORRE PIZZOM.ECC...
 - o Imp. 1369/14 per euro 2.310,31 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, coperto da FPV per la parte imputata all'anno 2016;
 - o Imp. 4890/16 per euro 48.478,54 imputato in conto residui per euro 3.503,49 e all'esercizio 2017 per euro 44.975,05, finanziato da contributo regionale per eventi sismici.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Finanziamento assicurato contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte.

- 2) di AFFIDARE, per le motivazioni di cui in premessa, come da proposta del Responsabile del Procedimento, l'esecuzione dei lavori in oggetto, alla Ditta Castellani Costruzioni di Castellani Geom. Michele con sede in via 1° Maggio 2 – 44034 Copparo-FE – C.F. CSTMHL66L16E320C/P.IVA 01142540382 (Legale Rappresentante Sig. Castellani Michele nato il 16.07.66 a Iolanda di Savoia-FE - C.F. CSTMHL66L16E320C), avendo presentato un'offerta a ribasso pari al 18,00%, ritenuta congrua dal RUP, mediante procedura negoziata con affidamento diretto, a seguito di indagine di mercato tra n. 3 ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016, per l'importo di Euro 33.379,06 [dei quali Euro 3.830,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% = Euro 33.716,97;
- 3) di APPROVARE il nuovo quadro economico conseguente alla aggiudicazione sotto riportato:

a	LAVORI	€	29.548,36
a.1	- Lavori a misura	€	29.548,36
a.2	- Lavori in economia	€	-
b	ONERI SICUREZZA	€	3.830,70
b.1	- Per lavori a misura	€	3.830,70
b.2	- Per lavori in economia	€	-
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		€	33.379,06
c	SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, ecc.; 10% x (a+b))	€	963,00
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	€	-
	> <i>Caratteristiche dei terreni</i>	€	-
	> <i>Caratteristiche dei materiali da costruzione</i>	€	-
	> <i>Prove di laboratorio</i>	€	-
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€	-
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	€	3.986,53
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€	-
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€	-
c.7	- Spese tecniche	€	6.944,92
	> <i>Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)</i>	€	5.178,41
	> <i>Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	399,08
	> <i>Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	570,12
	> <i>Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)</i>	€	-
	> <i>Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori</i>	€	797,31

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

<i>a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)</i>		
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)</i>	€ -
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€ -
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€ -
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 30,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	€ -
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	€ -
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	€ 30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€ -
	> <i>Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche</i>	€ -
	> <i>Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.</i>	€ -
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€ 3.832,86
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€ 1.652,48
c.14	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		€ 17.409,79
TOTALE GENERALE (a+b+c)		€ 50.788,85
Ribasso e minore IVA		€ 7.349,15

4) di PRECISARE che i pagamenti saranno effettuati entro il 2017;

5) di DARE ATTO:

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio attestante la copertura finanziaria (art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.) il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2017-192 PG 14817/17

Impegno, di complessivi euro 50.788,85 pari al totale del q.e. post aggiudicazione, detratto il ribasso di gara e minore IVA, è assunto al:

- codice: 01062.02.0742110559 RIPRISTINO POST SISMA EX LAN. E CANAPIF. NAZIONALE EX TOSELLIUFF. COM.LI TORRE PIZEZOM.ECC...

o Imp. 1369/14 per euro 2.310,31 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, imputato in conto residui;

o Imp. 4890/16 per euro 48.478,54 imputato in conto residui per euro 3.503,49 e all'esercizio 2017 per euro 44.975,05, finanziato da contributo regionale per eventi sismici.

Finanziamento assicurato contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n.

120/2013 e s.m.i. e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 - acc. 160/2014 parte.

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini