

SANATORIA E VARIANTE PER OPERE REALIZZATE E DA REALIZZARE A
PIANO PARTICOLAREGGIATO AREA G2 VIA FRANCESCHINI ZONA DORO

STUDIO ASSOCIATO GEOMETRI
FERRARI FRANCESCO - MICHELINI STEFANO
Via Ada Negri, 1 - 44124 Ferrara
Tel/Fax. 0532-977263 0532-971388 e-mail: info@ferrarmichelini.it

**RICHIESTA DI SANATORIA ALLE OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ
AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG 63496/07, PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE
E REALIZZAZIONE PISCINA IN ATTUAZIONE DEL PP P.G. 41155/06**

data: 29 NOV. 2013

scala

oggetto: Polisportiva Doro_via Franceschini n. 9 Zona Doro Ferrara

tav. : D

elaborato: OPERE DI URBANIZZAZIONE_OPERE IN SANATORIA E IN VARIANTE
COMPUTO METRICO



	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO €	IMPORTO
	OPERE IN SANATORIA				
1	LOCALE TECNICO LOCALE TECNICO Opere aggiuntive per esecuzione di locale tecnico seminterrato in luogo del previsto interrato.				
1_1	Intonaco civile pre-miscelato per esterni in malta bastarda eseguito in 2 strati a staggia su testimone e finemente frattazzato.	mq.	24,23	21,80	528,21
1_2	Tinteggiatura esterna su intonaco civile nuovo, con idropittura vinilacrilica, a due strati, previa stesura di una mano di appretto isolante pigmentato	mq.	26,34	12,55	330,57
1_3	Posa di pozzetto circolare diametro cm 50 senza fondo, munito di coperchio con apertura grigliata per far defluire l'acqua piovana nel terreno.	cad.	1,00	130,00	130,00
1_4	Posa di ghiaia mm 40-70, in parte sul sottofondo su cui poggerà il pozzetto e in parte internamente al pozzetto stesso.	mc.	0,50	18,00	9,00
1_5	Porta di ingresso al locale tecnico in acciaio di dimensioni cm 80x210, munita di griglia per l'areazione naturale.	a corpo	1	140,00	140,00
1_6	Finestra in acciaio di dimensioni cm 100x30 con griglia per l'areazione naturale.	a corpo	1	110,00	110,00
1_7	n° 3 scalini in c.a. e pianerottolo di spessore cm 16 per luci da cm 100 a cm 200, in conglomerato cementizio con dosaggio di cemento e selezione di inerti, compreso l'onere per casseformi, escluso il ferro d'armatura, rasati in superficie.	ml.	3,90	25,00	97,50
1_8	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in fili di acciaio per qualsiasi dimensione di maglia e spessore di filo, e di ferro d'armatura barre ad aderenza migliorata di qualità B450C controllato in stabilimento. Compreso il taglio, lo sfrido per sovrapposizioni, il materiale e l'attrezzatura per il fissaggio alla struttura.	kg.	120,00	1,30	156,00

TOTALE VOCE 1TOTALE VOCE 1TOTALE VOCE 1

1.501,28

	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO €	IMPORTO
	OPERE IN SANATORIA				
2	MACCHINA U.T.A.MACCHINA U.T.A.MACCHINA U.T.A. Maggiorazione onere per diverso posizionamento di macchina U.T.A.. Opere accessorie per posizionamento a terra della U.T.A. considerando le lavorazioni che si sono sostenute in più rispetto a quanto si sarebbe dovuto realizzare nel caso in cui fosse stato realizzato interrato come da progetto.				
2_1	Conglomerato cementizio per soletta di fondazione armata, con appropriato dosaggio di cemento e selezione di inerti, compreso l'onere di eventuali casseformi escluso il ferro d'armatura.	mc.	2,70	120,00	324,00
2_2	Fornitura, lavorazione e posa in opera di ferro per c.a., compreso l'onere delle legature, del relativo filo, sfrido, ecc.. Rete elettrosaldada di diametro 10 mm e maglia 20x20 cm, barre ad aderenza migliorata di qualità B450C controllato in stabilimento.	kg.	80,00	1,30	104,00

TOTALE VOCE 2TOTALE VOCE 2TOTALE VOCE 2

428,00

	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO €	IMPORTO
	OPERE IN SANATORIA				
3	PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN GHIAIA LAVATA				
3_1	Fornitura e posa di letto di sabbia steso e costipato..	t	25,00	14,00	350,00
3_2	Conglomerato cementizio per soletta di fondazione armata, con appropriato dosaggio di cemento e selezione di inerti, compreso l'onere di eventuali casseformi escluso il ferro d'armatura.	mc.	14,35	120,00	1.722,00
3_3	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in fili di acciaio, per qualsiasi dimensione di maglia e spessore di filo, compreso il taglio, lo sfrido per sovrapposizioni, il materiale e l'attrezzatura per il fissaggio alla struttura.	kg.	350,00	1,30	455,00
3_5	Pavimentazione in lastre prefabbricate di cemento ricoperte in ghiaietto lavato, dimensioni cm 40x40, spessore 3-4 cm, compreso sottofondo.	mq.	90,20	35,00	3.157,00

TOTALE VOCE 3TOTALE VOCE 3TOTALE VOCE 3

5.684,00

	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO €	IMPORTO
	OPERE IN SANATORIA				
4	LOCALE PISCINALocale PISCINALocale PISCINA				
4_1	Realizzazione di muretto in cemento armato attorno al bordo piscina di altezza cm 18.	mc.	6,40	140,00	896,00
4_2	Fornitura, lavorazione e posa in opera di ferro per c.a., compreso l'onere delle legature, del relativo filo, sfrido, ecc. in barre ad aderenza migliorata di qualità B450C controllato in stabilimento.	kg.	490,00	1,20	588,00
4_3	Fornitura e posa in opera di rivestimento bordo piscina con piastrelle antisdrucchio e antiscivolo di colore chiaro.	mq.	19,40	35,00	679,00
4_4	Sopralzo muratura perimetrale:				
4_4_1	Muratura grezza spess. minimo cm. 24 di mattoni tipo POROTON 800 antisismico con vuoti non superiori al 45% del loro volume totale con resistenza media non inferiore a 5 MPa, calcolata sull'area al lordo delle forature, legati con malta cementizia M2, compresi i ponteggi per l'esecuzione dei lavori a qualsiasi altezza. Misura vuoto per pieno, con detrazione delle aperture superiori ai mq. 2,00 per lo spessore effettivo.	mc.	1,88	295,00	554,60
4_4_2	Intonaco civile pre-miscelato per esterni in malta bastarda eseguito in 2 strati a staggia su testimone e finemente frattazzato.	mq.	7,54	21,80	164,37
4_4_3	Intonaco civile pre-miscelato per interni in malta bastarda eseguito in 2 strati a staggia su testimone e finemente frattazzato.	mq.	7,54	19,00	143,26
4_4_4	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati previa pulitura ed eventuale stuccatura con due mani di tinta a tempera e una imprimitura data a rullo o a pennello.	mq.	7,54	3,60	27,14
4_4_5	Tinteggiatura esterna su intonaco civile nuovo, con idropittura vinilacrilica, a due strati, previa stesura di una mano di appretto isolante pigmentato	mq.	7,54	11,00	82,94
4_4_6	Fornitura e posa di cappotto esterno costituito da lastre di poliuretano di spessore cm 8, comprensivo di rasatura della parete esterna, rete, fissativo, intonaco, finitura.	mq.	7,54	45,00	339,30

TOTALE VOCE 4TOTALE VOCE 4TOTALE VOCE 4

3.474,62

	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO €	IMPORTO
	OPERE IN VARIANTE				
5	PAVIMENTAZIONE ESTERNA Realizzazione del raccordo tra pavimentazione in lastre di ghiaia lavata e marciapiede attorno al campo da calcetto.				
5_1	Fornitura e posa di letto di sabbia steso e costipato di spessore cm 25.	mc.	2,20	15,00	33,00
5_2	Soletta di conglomerato cementizio per fondazione armata, con dosaggio di cemento e selezione di inerti tali da garantire una resistenza di Rck 30 Mpa (Rck 30 N/mm ²), compreso l'onere di eventuali casseformi escluso il ferro d'armatura.	mc.	1,76	120,00	211,20
5_3	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata in fili di acciaio, per qualsiasi dimensione di maglia e spessore di filo, compreso il taglio, lo sfrido per sovrapposizioni, il materiale e l'attrezzatura per il fissaggio alla struttura.	kg.	38,00	1,20	45,60
5_4	Realizzazione di massetto in cls per sottofondo di lastre prefabbricate di ghiaia lavata, gettato in opera con l'ausilio di casseri, compresi nel prezzo, di classe non inferiore a Rbk 250; compreso oneri per formazione di pendenze di progetto e tiratura finale a staggia	mc.	0,62	95,00	58,90
5_5	Pavimentazione in lastre prefabbricate di cemento ricoperte in ghiaietto lavato, dimensioni cm 40x40, spessore 3-4 cm.	mq.	8,81	31,00	273,11

TOTALE VOCE 5TOTALE VOCE 5TOTALE VOCE 5

621,81

	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO €	IMPORTO
	OPERE IN VARIANTE				
6	RECINZIONE ATTORNO ALLA MACCHINA U.T.A.				
6_1	Recinzione esterna di altezza pari a cm 220, in rete metallica plastificata, a quadri, maglia mm 40, bordata in filo di ferro pastificato, montata su paletti di ferro zincati infissi su cordonata di calcestruzzo (sez cm 20x40), a cui sarà agganciata inferiormente la rete, compresi scavi, rinterro e sistemazione terreno. Si intende compreso anche l'onere per il cancello realizzato sempre in rete metallica plastificata.	ml.	13,50	35,00	472,50
6_2	Pannelli metallici in lamelle piatte comprensivi di giunti, viti, bulloni e ogni accessorio necessario per la posa dello stesso, comprese le opere edili per il montaggio.	mq.	10,20	40,00	408,00

TOTALE VOCE 6TOTALE VOCE 6TOTALE VOCE 6

880,50

TOTALE VOCE 1+2+3+4+5+6

12.590,21