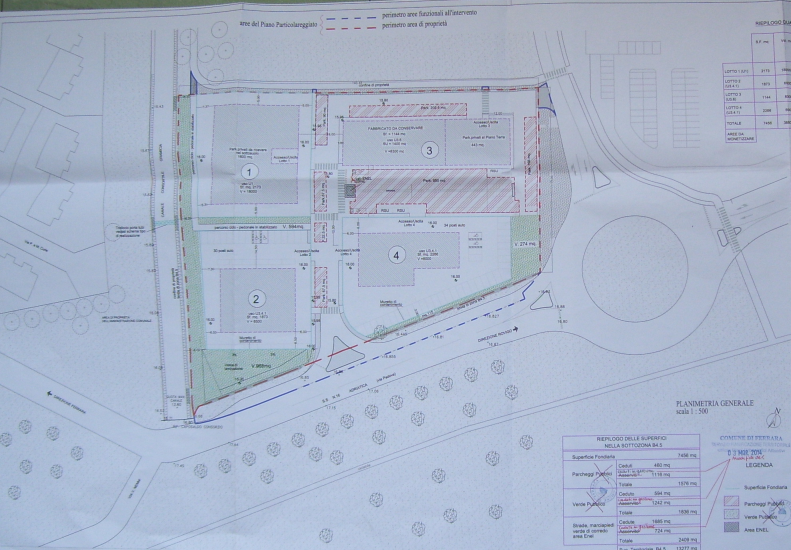


area del Piano Particolareggiato
 perimetro aree funzionali all'intervento
 perimetro area di proprietà

RIEPILOGO QUANTIFICAZIONE STANDARD URBANISTICI

S.F. mq	V.M. mq	Str. a Str.	Park pubblico da P. a Str.	Park pubblico di Prop.	Verde a Str. P. a Str.	Verde a Str. P. a Str.	Park privato da P. a Str.	Park privato di Prop.
LOTTO 1 (S.F.)	3175	19800	Str. 2780	307		2380		19800
LOTTO 2 (S.F. 4.1)	1875	4500	Str. 540	276		334	20	750
LOTTO 3 (S.F. 5)	1144	8500	Str. 1400	100		700		400
LOTTO 4 (S.F. 4.1)	2208	1600	Str. 100	238		307	30	600
TOTALE	1455	38800		1021	1914	3784	100	3000

1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100 1:100



PLANIMETRIA GENERALE
 scala 1:500

RIEPILOGO DELLE SUPERFICI NELLA SOTTOZONA B4.5	
Superficie Fondaria	7458 mq
Parcheggi Pubblici	Cedute 480 mq Asserviti 1118 mq Totale 1598 mq
Verde Pubblico	Cedute 594 mq Asserviti 1242 mq Totale 1836 mq
Strada, marciapiedi verde di corso area Enel	Cedute 1885 mq Asserviti 724 mq Totale 2609 mq Sup. Totale B4.5 13277 mq

COMUNE DI FERRARA
 14 MAR 2014
 LEGENDA

- Superficie Fondaria
- Parcheggi Pubblici
- Verde Pubblico
- Area ENEL

COMUNE DI FERRARA

COMUNE DI FERRARA
 14 MAR 2014



PROVINCIA DI FERRARA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN VIA PADOVA ZONA B4.5

Progettato: Petrolifera Estense Spa
 Via Petrolifera, 42 - 44100 Ferrara
 Cod. Fisc. 01513630301

4
 STANDARD URBANISTICI
 PLANIMETRIA GENERALE scala 1:500

COMUNE DI FERRARA
 14 MAR 2014

Via a Proprietà:
 Data: Aprile 2007 Approvato: Maggio 2013

Progettato: Studio Tecnico
 geom. Massimo Scatena
 Via Comunale, 15 - 44100 Ferrara
 Tel. 0532/741125 - Fax 0532/741147
 E-mail: massimo@scatena.it

Arch. Roberto Ballerini
 Via Spadola, 21 - 44100 Ferrara