

sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
capo settore pianificazione territoriale	Davide Tumati
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari

NORME URBANISTICHE

Coordinamento RUE - POC

Destinazioni d'uso

estratto tav.
RP4.9

scala 1:10000

RUE - Approvato con delibera consiliare PG 39286/13

10/06/2013

Variante al POC - Adottata con delibera consiliare PG 22885/14

07/04/2014

RUE - art.105 NTA

1.1 - nuclei storici	NST
1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali	RES
fronti commerciali	
1.3 - centralità urbane	CUR
1.4 - orti e giardini urbani	OGU
2.1 - aree prevalentemente terziarie	TER
2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
2.3 - aree produttive	PRO
2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
2.6 - attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
2.7 - polo estrattivo	PES
3.1 - aree di valore naturale e ambientale	AVN
3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico	ARP
3.3 - aree agricole del forese	AVP
3.4 - aree agricole di cintura	AAP
3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
4.1 - servizi tecnici	STE
4.2 - aree di interscambio	INT
4.3 - attrezzature e spazi collettivi	ASC
4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale	MCA
viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano	
perimetro ambiti centri storici	

art. 130 NTA-PIANI URBANISTICI ATTUATIVI PREVIGENTI

PUA vigente

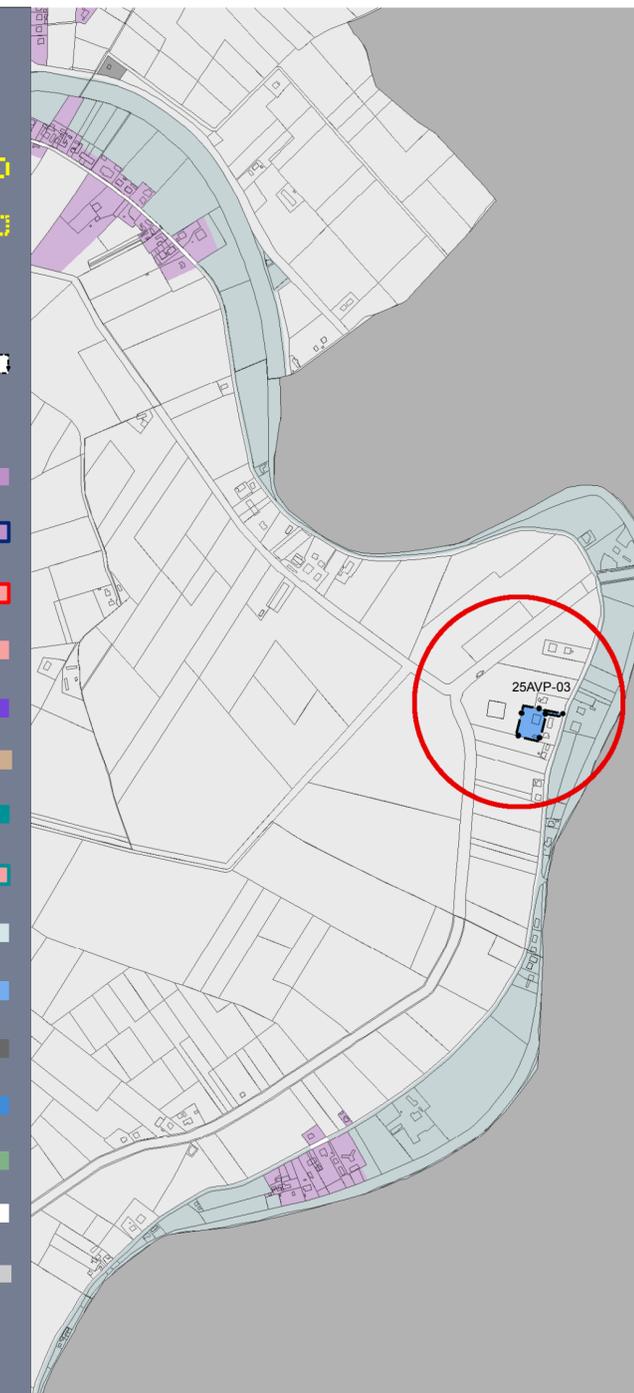
PSA

1° PIANO OPERATIVO COMUNALE - POC

art. 12 NTA - comparti di attuazione 1° POC

artt. 14-21 NTA - USI

- insediamenti prevalentemente residenziali	RES
- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS	
- aree prevalentemente terziarie	TER
- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
- aree produttive	PRO
- distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
- aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
- attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
- aree agricole di cintura	AAP
- attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
- servizi tecnici	STE
- attrezzature e spazi collettivi	ASC
- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata	MCA
viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano	
art.20 NTA- aree demandate a POC ma escluse dal 1° POC	POC



Antonio Barillari
coordinatore

Andrea Chiergatti
Marco Gardesani
Antonella Maggipinto
Patrizia Masola
Silvia Mazzanti
Cristiano Rinaldo