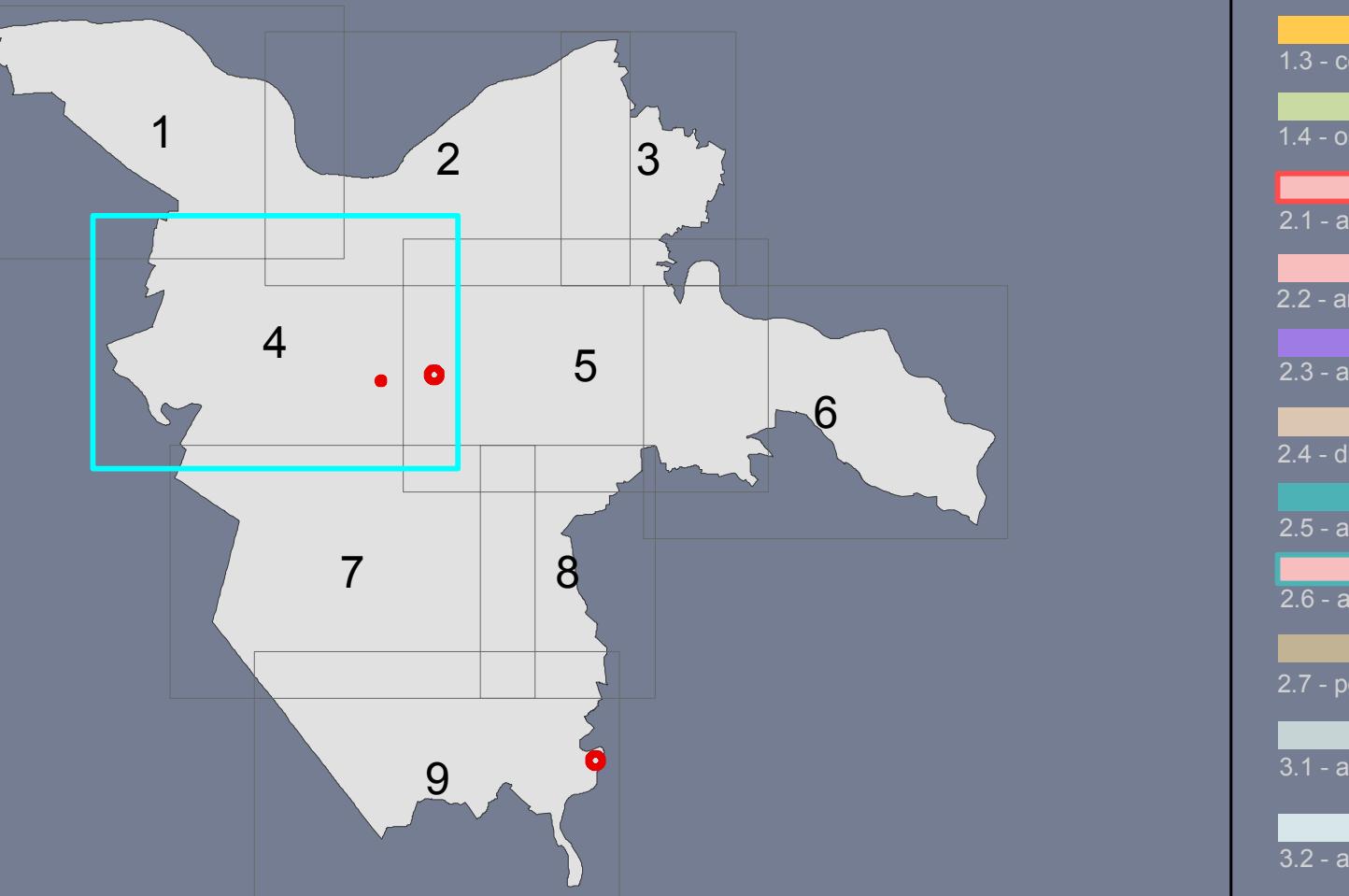




COMUNE DI FERRARA
città patrimonio dell'umanità'



sindaco

Tiziano Tagliani

assessore all'urbanistica ed edilizia

Roberta Fusari

direttore tecnico

Fulvio Rossi

capo settore pianificazione territoriale

Davide Tumiati

responsabile ufficio di piano

Antonio Barillari

NORME URBANISTICHE

Coordinamento RUE - POC

Destinazioni d'uso

RUE - Approvato con delibera consiliare PG 39286/13

Variante al POC - Adottata con delibera consiliare PG 22885/14

estratto tav.

RP4.4

scala 1:10000

10/06/2013

07/04/2014

RUE - art.105 NTA

1.1 - nuclei storici

NST

1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali

RES

fronti commerciali

CUR

1.3 - centralita' urbana

OGU

1.4 - orti e giardini urbani

TER

2.1 - aree prevalentemente terziarie

ART

2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali

PRO

2.3 - aree produttive

DFA

2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare

LOG

2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica

SVI

2.6 - attrezzature di servizio alla viabilita'

PES

2.7 - polo estrattivo

AVN

3.1 - aree di valore naturale e ambientale

ARP

3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico

AVP

3.3 - aree agricole del forese

AAP

3.4 - aree agricole di cintura

ATR

3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale

STE

4.1 - servizi tecnici

INT

4.2 - aree di interscambio

ASC

4.3 - attrezzature e spazi collettivi

MCA

4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale

Pr

viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano

MCA

perimetro ambiti centri storici

POC

art. 130 NTA-PIANI URBANISTICI ATTUATIVI PREVIGENTI

PUA vigente

PSA

1° PIANO OPERATIVO COMUNALE - POC

art. 12 NTA - compatti di attuazione 1° POC

artt. 14-21 NTA - USI

- insediamenti prevalentemente residenziali

RES

- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS

TER

- aree prevalentemente terziarie

ART

- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali

PRO

- aree produttive

DFA

- distretto della frutta e dell'agroalimentare

LOG

- attrezzature di servizio alla viabilita'

SVI

- aree agricole di cintura

AAP

- attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale

STE

- servizi tecnici

ASC

- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata

POC

viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano

MCA

art.20 NTA- aree demandate a POC ma escluse dal 1° POC

