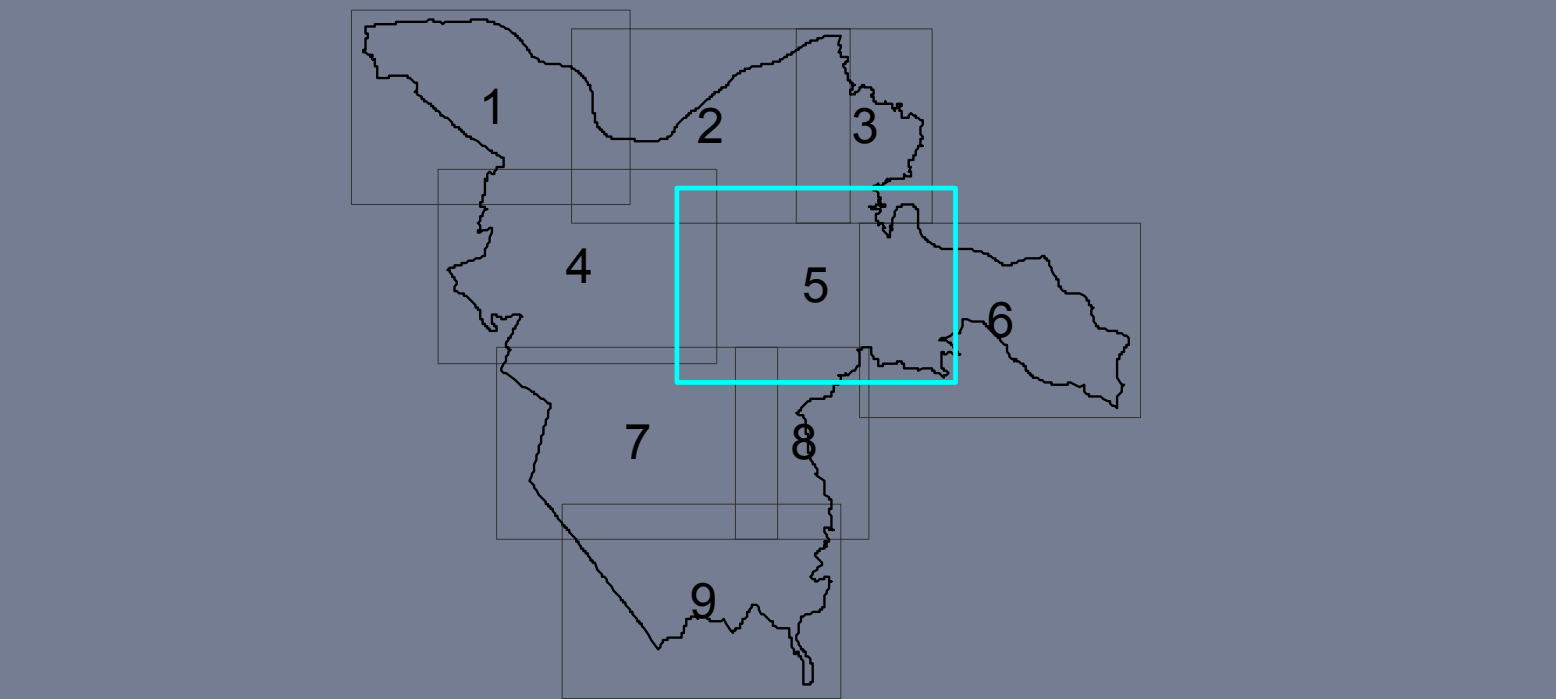




sindaco

Tiziano Tagliani

assessore all'urbanistica ed edilizia

Roberta Fusani

direttore tecnico

Fulvio Rossi

capo settore pianificazione territoriale

Davide Tumati

responsabile ufficio di piano

Antonio Barillari

NORME URBANISTICHE	
Coordinamento RUE - POC	13V RP.6.5
Regole per le trasformazioni	
	scala 1:10.000
RUE - Approvato con delibera consigliare PG 39286/13	10/06/13
POC - Adottato con delibera consigliare PG 82532/13	28/10/13

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO - RUE

art. 118 NTA - VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI

1. Fascia A Piano di Bagnolo Po

2. Fascia B Piano di Bagnolo Po

3. Fascia rischio effetto dinamico Po

4. Area a rischio di allagamento

5. Palei alvei

6. Area a ridotta soggiacenza delle falde freatiche

7. Tunnici corpi idrici sotterranei

8. Corsi d'acqua e canali di bonifica

art. 119 NTA - RISPETTO INFRASTRUTTURE

1. Strade

allineamenti di progetto

allineamenti di progetto

allineamenti di progetto

2. Ferrovie

3. Aeroporti

4. Cimiteri

5. Depuratori

6. Elettrodotti

alta tensione

alta tensione sottomaree

stazioni granarie

media tensione conduttori nudi

media tensione conduttori nudi in doppia linea

cabine media tensione

7. Impianti per femitenza radio televisiva

8. Pipeline

9. Gasdotti

10. Rischio incidente rilevante

categoria territoriale A

categoria territoriale B

categoria territoriale C

categoria territoriale D

categoria territoriale E

categoria territoriale F

13. Corridoi infrastrutturali

art. 120 NTA - PROGETTO URBANISTICO

1. Principali spazi urbani storici

2. Insediamenti storici nel territorio urbano

Ville

Corti

Borghi

3. Anzientamento recinzioni con pargiaggi uso pubblico

4. Edifici e manufatti incongrui

5. Verde privato di dotazione ecologica

6. Verde pubblico di dotazione ecologica

7. Area verde per la limitazione delle acque meteoriche

8. Fiori

esistenti

di progetto

9. Barriere vegetali di progetto

10. Visuali libere

11. Varchi

12. Percorsi turistici da riqualificare

13. Fronti da riqualificare

art. 130 NTA

PUA vigenti

PBA

1° PIANO OPERATIVO COMUNALE - POC

1. Comparti di trasformazione 1° POC

2. Superficie fondiaria

3. Edifici privati a ponte

4. Parcheggi privati sotterranei

5. Distributori carburante

6. Edilizia residenziale sociale

7. Impianti sportivi privati all'aperto

8. Specchi d'acqua

9. Aree stradali

10. Percorsi ciclopedonali

11. Parcheggi pubblici

12. Aree per infrastrutture

13. Visuali e aree percorsi di interesse generale

14. Collettore acque bianche

15. Collettore acque nere

16. Attrezzature collettive

17. Dotazioni ecologiche a gestione privata

18. Area di riqualificazione ambientale e paesaggistica

19. Aree demaniali a POC ma escluse dal 1° POC

DST

Pt

