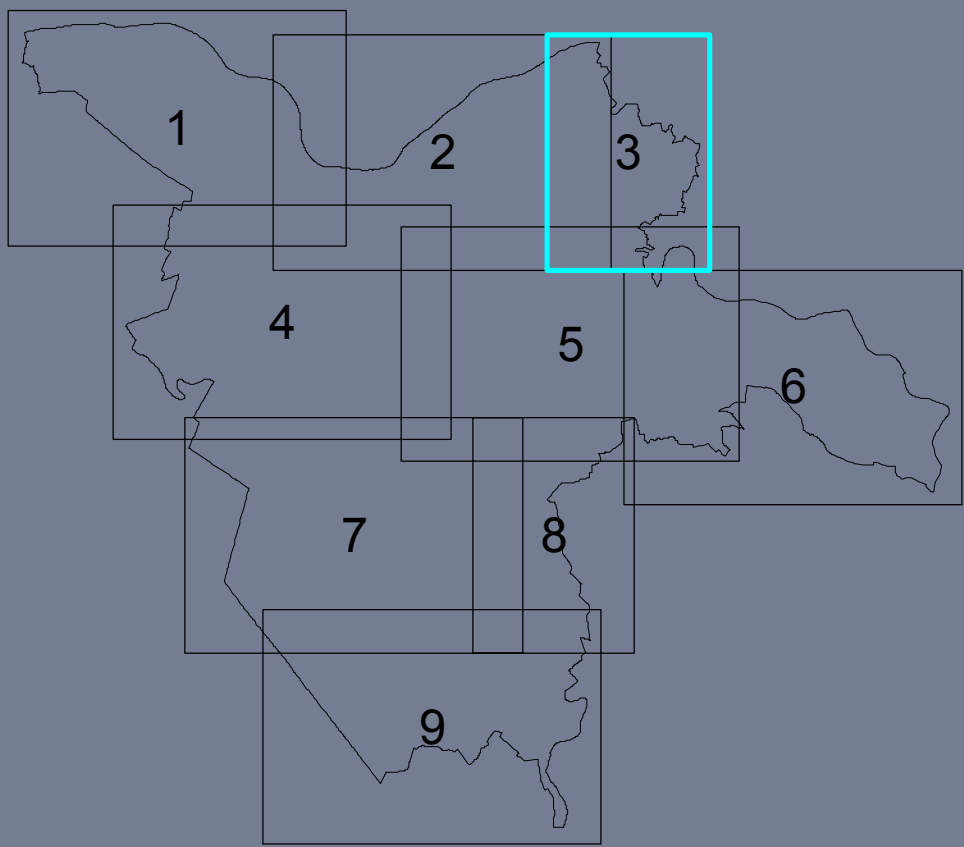




sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
capo settore pianificazione territoriale	Davide Tumati
responsabile ufficio di Piano	Antonio Barillari

QUADRO CONOSCITIVO	
Tavola dei vincoli	tav. OC13 1 3

Adottato con delibera consigliare PG ----/--

COMPARTI DI ATTUAZIONE 1 POC

- | | |
|--|--|
| 1.1 RETE NATURA 2000 (SIC/ZSPS) | |
| 1.1 Fiumi e Canali Principali | |
| 1.1 GOLENE | |
| 1.1 DOSSI FLUVIALI | |
| 1.1 ARGINI DEL PO | |
| 1.2 SPECCHI D'ACQUA | |
| 1.2 MACERI | |
| 1.3 AREE VERDI | |
| 1.3.2 - aree di riequilibrio ecologico (LR 6/2005) | |
| 1.3.5 - aree a verde attrezzato | |
| 1.3.6 - alberi isolati | |
| 1.3.6 - filari e siepi | |
| 2.1 IMMOBILI CON VINCOLI MONUMENTALI | |
| 2.1 AREE CON VINCOLI PAESISTICI | |
| 2.2 SITO UNESCO | |
| 2.2 ZONA TAMPONE DEL SITO UNESCO | |
| 2.3 EDIFICI, INSEDIAMENTI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO | |
| - mura cittadine | |
| - castelli e dolze estensi | |
| - chiese rinascimentali | |
| - chiese ed oratori | |
| - insediamenti ed edifici industriali storici | |
| - edifici storici dell'organizzazione sociale | |
| 2.3.1 ville | |
| 2.3.2 corti agricole | |
| 2.3.3 borghi storici | |
| 2.3.5 panchi storici | |
| 2.3.6 viabilità storica | |
| 2.3.7 idrografia storica | |
| - canali navigabili estensi | |
| - fosse delle bonifiche estensi | |
| - drizzagno del vecchio Reno | |
| - altri canali storici | |
| 2.4 AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO | |
| 2.4.4 - aree del centro storico ad alto potenziale archeologico | |
| 2.4.5 - aree del centro storico a medio potenziale archeologico | |
| 3.1 PERCORSI E PUNTI DI VALORE PANORAMICO | |
| 3.1 FASCE DI RISPETTO DEI PERCORSI PANORAMICI | |
| CONTESTI IDENTITARI LOCALI | |
| 1- CENTRO STORICO DI FERRARA | |
| 2- PARCO AGRICOLO BASSANI E AREE AGRICOLE PERUBRANE DA RIQUALIFICARE | |
| 6- DOSSO DEL SANICULO | |
| 7- DOSSO E DRIZZAGNO DEL VECCHIO RENO | |

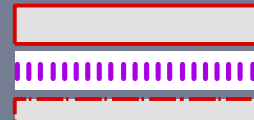
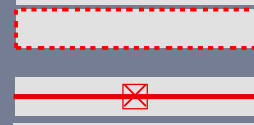
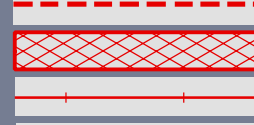
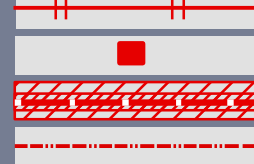
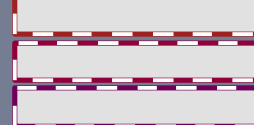
INTERVENTI SUGLI EDIFICI STORICI O COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI
art. 110 NTA RUE - CLASSE 1

- | | |
|-----------------------------|--|
| art. 112 NTA RUE - CLASSE 3 | |
| art. 113 NTA RUE - CLASSE 4 | |
| art. 114 NTA RUE - CLASSE 5 | |

TUTELA IDRAULICA, IDROGEOLOGICA E DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE

- | art. 115 NTA - RUPE VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI | |
|---|--|
| 2. FASCIA B PIANO DI BACINO PD | |
| 3. FASCIA A RISCHIO EFFETTO DINAMICO | |
| 4. AREE A RISCHIO ALLAGAMENTO | |
| 5. PALEOLVei | |
| 6. AREE A RIDOTTA SOGGIACENZA DELLA FALDA FREATICA | |
| 7. TUTELA CORPI IDRICI SOTTORRANEI | |
| 8. CORSI D'ACQUA E CANALI DI BONIFICA | |

art. 119 NTA RUE- DISTACCHI E RISPETTI

- | | | |
|---------------------------------|--|---|
| 1. STRADE | - fasce di rispetto strade di tipo A, B, C, D
- mantenimento allineamenti esistenti |  |
| 2. FERROVIE | |  |
| 3. AEROPORTI | - zone di tutela dei Piani di Rischio
- fasce di rispetto dell'aeroporto esistenti e di progetto |  |
| 4. CIMITERI | |  |
| 6. ELETTRODOTTI | alta tensione
alta tensione sottomanea
gazzoni primarie
media tensione conduttori nudi
media tensione conduttori nudi in doppia linea
cabine media tensione |  |
| 8. PIPELINE | |  |
| 9. GASDOTTI | |  |
| 10. RISCHIO INCIDENTE RILEVANTE | - categoria territoriale B
- categoria territoriale C
- categoria territoriale D
- categoria territoriale E
- categoria territoriale F |  |
| 13. CORRIDOI INFRASTRUTTURALI | |  |

PRESCRIZIONI DEL PROGETTO URBANISTICO DI RUE

- art. 120 NTA RUE - PROGETTO URBANISTICO
- | 1. PRINCIPALI SPAZI URBANI STORICI | |
|---|---|
| 2. VILLE | V |
| 3. CORTI | C |
| 2. BORGHİ STORICI | B |
| 6. VERDE PUBBLICO DA DENSIFICARE | |
| 12. PERCORSI TURISTICI DA RIQUALIFICARE | |
| 13. FRONTI DA RIQUALIFICARE | |