

AREE DI CUI SI CHIEDE DESTINAZIONE A VERDE PRIVATO

AREA	DESTINAZIONE	SOMMA AREE (mq)
-A-	VERDE PRIVATO	395
-B-	VERDE PRIVATO	227
-C-	VERDE PRIVATO	31,5
TOTALE		653,5

DATI STANDARD DA CONVENZIONE

DESTINAZIONE	SOMMA AREE (mq)	SUPERFICIE (mq)
VERDE PUBBLICO	302+1500	1802
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	1930	1930
PARCHEGGI	505+316+114	935
TOTALE STANDARD		4.667

STANDARD DI PROGETTO

DESTINAZIONE	SOMMA AREE (mq)	SUPERFICIE (mq)
VERDE PUBBLICO	1802+1930 - A - B	3110
PARCHEGGI PUBBLICI	935 - C	903,5

AREE ECCEDENTI I MINIMI DI LEGGE ART. 15  
CONVENZIONE N. 40945/2005STANDARD DI PROGETTO

1337 - A - B - C = 683,5 mq

QUANTIFICAZIONE DOTAZIONI TERRITORIALI art. 81 RUE

USI	Quota minima dotazioni pubbliche al diretto servizio dell'insediamento (U1)	Dotazioni territoriali minime per attrezzature e spazi collettivi (U2)
4 residenze e assistenziali	15mq/100mq di Su	100mq/100mq di Su
TOTALE Su (vedi relazione)	2.428 mq	
	U1=15 x 2428 1100+365mq	U2=100 x 2428 1100+2428mq



**Comune di Ferrara**  
Provincia di Ferrara  
**Via Leati - Via Bulgarelli**

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA**  
Votante di Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata  
approvato con Delibera G.C. P.G. 40945 del 20-06-2005  
di cui convenzione Notario Coppanelli rap 59349/16404 del 02-09-2005  
Zona omogenea tipo C, sottozona C2 e parte zona B sottozona B3, ambito B3.2

La progettò  
**BELTRAMI S.r.l.**  
Via Morandi, 2  
44020 - Bosco Mesola

il tecnico  
**Studio Tecnico**  
Ing. **Beltrami Stefano**  
C.so Isanzo 107/e - 44100 FERRARA  
Telefono 0532-762992

**PLANIMETRIA PROPOSTA DI VARIANTE**

Dis. N. 1-500  
Data: **GIUGNO 2012**  
Scale: **GIUGNO 2013**

Aggiornamenti:  
1-500  
1-500

Foto n.° **3**