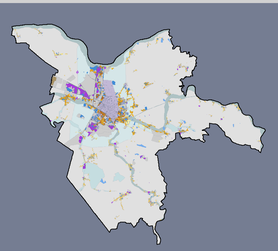
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

COMUNE DI FERRARA
citta' patrimonio dell'umanita'



sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
capo settore pianificazione territoriale	Davide Tumiati
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari
responsabile generale del piano	Carlo Magnani
direttore IUAV studi e progetti srl	Mario Spinelli

NORME URBANISTICHE

Potenzialita' edificatorie
Densita' edilizia

tav. 3

scala 1:36.000

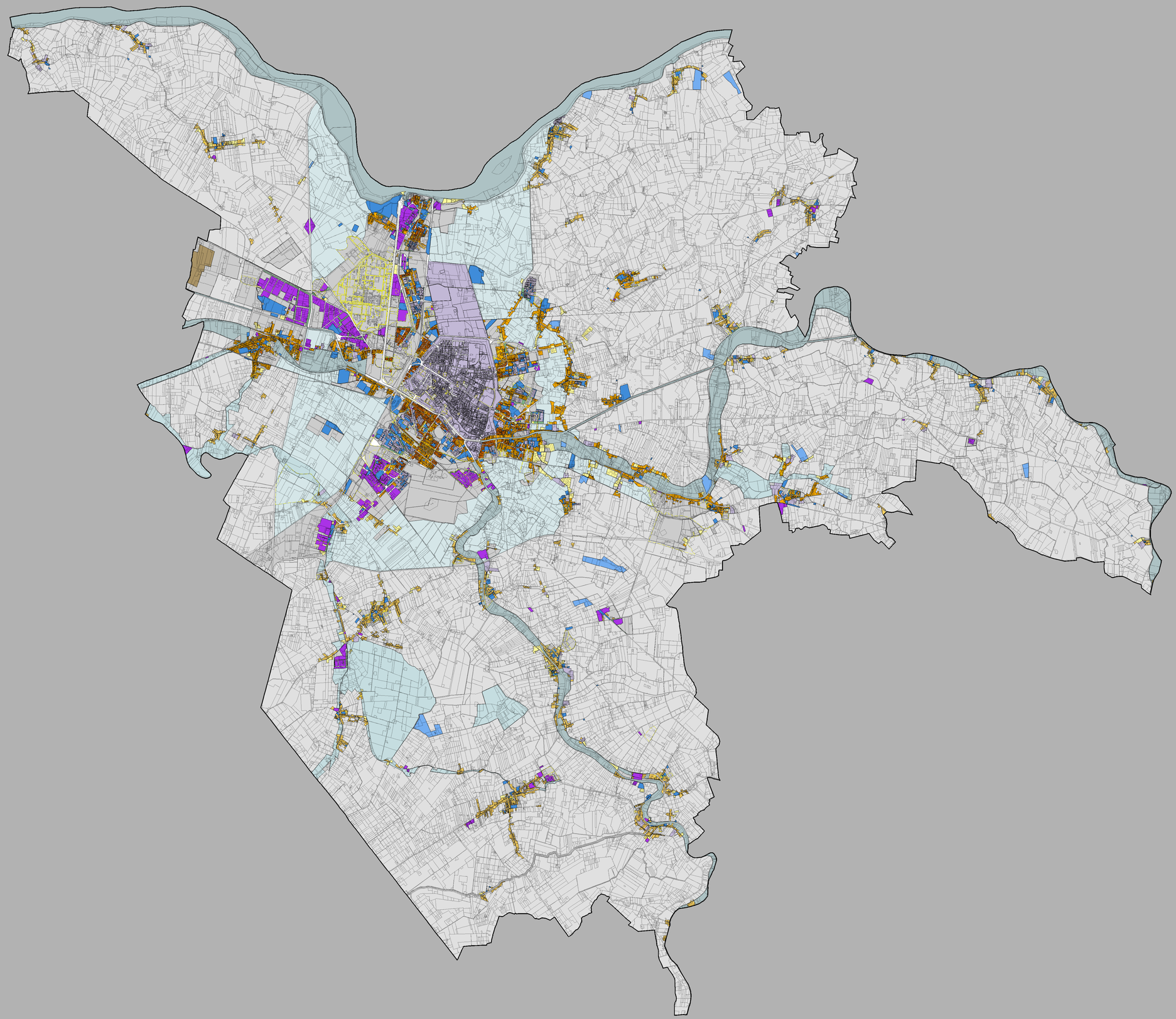
Approvato con delibera consigliare PG 39286/13 — **10/06/13**

art. 102 NTA

- 1.1 - Insediamenti storici e tessuti pianificati
- 1.3 - Aree ad alta densita' IF 0.9
- 1.4 - Aree a media densita' IF 0.5
- 1.5 - Aree a bassa densita' IF 0.3
- 1.6 - Aree con modesto incremento della densita' esistente
- 2 - Sistema insediativo della produzione
- 2.1 - Polo estrattivo
- 3.3 - Aree di valore naturale e ambientale
- 3.4 - Aree agricole di rilievo paesaggistico
- 3.5 - Aree agricole del forese
- 3.6 - Aree agricole di cintura
- 3.7 - Attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale
- 4.1 - Aree per infrastrutture, attrezzature e spazi collettivi
- 4.2 - Aree di mitigazione e compensazione ambientale
- 5 - Aree soggette a POC
- Viabilita' e corsi d'acqua nel territorio urbano

art. 130 NTA

- PUA vigenti
- PSA



RUE ferrara
REGOLAMENTO EDILIZIO

Antonio Barillari, coordinatore

Andrea Ansaloni
Patrizia Biasi
Barbara Bonora
Anna Calzolari
Patrizia Carmignola
Andrea Chieregatti
Stefano De Biaggi
Roberto Fiorentini
Marco Gardesani
Carlotta Grillone
Mario Lazzari
Antonella Maggipinto
Patrizia Masola
Silva Mazzanti
Gianluca Nicosia
Paolo Padovani
Enrico Pocaterra
Cristiano Rinaldo
Enrico Simoni
Marco Vanini

ISP IUAV studi e progetti srl

Mario Spinelli, direttore
Carlo Magnani, responsabile generale del Piano con
Daniele Paccone