



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del giorno 07.07.2014

Deliberazione n. GC-2014-427

Prot. Gen. n. PG-2014-59192

Proposta di Delibera di Giunta n. PDLG-2014-464

Sono intervenuti i Signori:

Tiziano Tagliani	Sindaco
Massimo Maisto	Vice Sindaco
Serra Roberto	Assessore
Ferri Caterina	Assessore
Luigi Marattin	Assessore
Merli Simone	Assessore
Roberta Fusari	Assessore
Chiara Sapigni	Assessore
Aldo Modonesi	Assessore
Felletti Annalisa	Assessore

Hanno giustificato l'assenza i Signori:

--	--

Assiste il Segretario Generale Reggente Dott. Luciana Ferrari

Essendo gli intervenuti in numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta

Oggetto

AUTORIZZAZIONE NUOVO TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE CONVENZIONE DI ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA, IN AREA SITA A FERRARA, IN VIA PADOVA, SOTTOZONA D5.1 PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI DELLA DITTA ENI S.P.A.

La presente deliberazione rimarrà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.
Firme autografe sostituite da indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, D. Lgs n. 39/1993.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE NUOVO TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE CONVENZIONE DI ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA, IN AREA SITA A FERRARA, IN VIA PADOVA, SOTTOZONA D5.1 PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI DELLA DITTA ENI S.P.A.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con propria deliberazione n. 175 PG 26368 del 25 marzo 2014 è stato approvato il Piano Particolareggiato di iniziativa privata inerente un'area sita a Ferrara Via Padova, sottozona D5.1 per la realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti della ditta ENI Spa;

che la stipula della convenzione attuativa del Piano da parte del soggetto attuatore, il cui testo è stato già approvato con la deliberazione sopra richiamata, doveva essere effettuata entro e non oltre il termine di 3 (tre) mesi dall'esecutività del succitato atto, scaduto il quale si intendeva decaduta l'approvazione del Piano particolareggiato stesso, senza ulteriori provvedimenti (scadenza 25/06/2014);

che con nota del 02/07/2014 assunta al PG 57710 in data 03/07/2014 la Soc. ENI Spa Divisione Refining & Marketing – Area Vendite Rete Nord-Est con sede in Zola Predosa (BO) Via Rigosa n. 48/a in qualità di proprietaria, ha comunicato che “ (...) per errore materiale non si è riusciti a stipulare la convenzione con il Comune di Ferrara, avendo calcolato i tre mesi di scadenza dalla data di ricezione della PEC (...) e pertanto entro l'11.07.2014”;

Considerato:

che la comunicazione tramite PEC di avvenuta approvazione del Piano Particolareggiato di cui trattasi, risulta inviata alla Soc. ENI Spa in data 11 aprile 2014;

che in data 5 maggio 2014 risulta ritirata dalla proprietà, la documentazione allegata alla deliberazione n. 175 PG 26368 del 25 marzo 2014, al fine di provvedere alle copie necessarie per la stipula notarile;

che la proprietà ha manifestato la volontà di stipulare detta convenzione in data 11 luglio 2014 presso la sede municipale tramite il Notaio Panzera di Bologna;

che Piano Particolareggiato di iniziativa Privata è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte di accogliere la richiesta presentata da ENI Spa autorizzando la stipula della convenzione di cui trattasi entro e non oltre la data dell'11 luglio 2014;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Dirigente responsabile del Settore Pianificazione Territoriale e dal Dirigente di Ragioneria in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 T.U. ordinamento EE. LL.;

Con il voto favorevole di tutti i presenti;

Delibera

di autorizzare la stipula della convenzione attuativa del Piano Particolareggiato di iniziativa privata approvato con deliberazione di G.C. n. 175 PG 26368 del 25 marzo 2014, relativo ad un'area sita a Ferrara Via Padova, da effettuarsi entro e non oltre la data dell'11 luglio 2014, per le motivazioni in premessa esposte;

di dare atto pertanto che il soggetto attuatore dovrà rendersi disponibile alla stipula della convenzione di che trattasi, entro il termine, da considerarsi perentorio, di cui al punto precedente, diversamente si intenderà decaduta l'approvazione del Piano Particolareggiato stesso, senza ulteriori provvedimenti;

di dare atto che responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Bonora U.O. Piani Urbanistici Attuativi - Progettazione e Gestione;

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente delibera ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs n. 267/2000, con il voto favorevole espresso da tutti i presenti alla seduta.

IL SINDACO
TIZIANO TAGLIANI

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
LUCIANA FERRARI

Settore Affari Generali

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il documento registrato come Deliberazione di Giunta Comunale del 7 luglio 2014 n. GC-2014-427 – Prot. Generale n. PG-2014-59192 e avente oggetto **AUTORIZZAZIONE NUOVO TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE CONVENZIONE DI ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA, IN AREA SITA A FERRARA, IN VIA PADOVA, SOTTOZONA D5.1 PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI DELLA DITTA ENI S.P.A.**

esecutivo il 07/07/2014

E' in pubblicazione nel sito informatico del Comune di Ferrara nel periodo dal 08-LUG-14 al 22-LUG-14

Ferrara, 08/07/2014

**L'addetto alla pubblicazione
Aldo Rizzoni**