

COMUNE DI FERRARA

1° STRALCIO PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA - Sottozona D5.1. PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI

La Proprieta'

Eni S.p.A.
Divisione Refining & Marketing
Area Vendite Rete Nord Est
Resp. Investimenti e Manutenzione
(Ing. Igino Canestri)

Il Progettista



P.P.		05/10	PIANO PARTICOLAREGGIATO	MERLO																
INDICE DATA MODIFICHE				DISEGN.	CONTR.	APPROV.														
Eni s.p.A. Divisione Refining & Marketing Area Vendita Rete - Nord/Est - Ufficio di Bologna				Allegato C																
LOCALITA' Via Padova - Loc. Pontelagoscuro - S.S. 16 Km 71 + 877 - FERRARA				Comm. _____																
IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI n° 15887				INDICE <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																
PROGETTO ELENCO CATASTALE DELLE PROPRIETA'				SCALA - _____																
				SOSTITUISCE IL SOSTITUITO DAL																
IL PRESENTE DISEGNO E' PROPRIETA' AZIENDALE, LA SOCIETA' TUTELERA' I PROPRI DIRITTI A TERMINI DI LEGGE																				

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2009

Visura n.: 518971 Pag: 1 Fine

Data: 29/12/2009 - Ora: 09.39.42

Dati della richiesta		Comune di FERRARA (Codice: D548)									
Catasto Fabbricati		Provincia di FERRARA									
		Foglio: 63 Particella: 325									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	63	325		Cens.	Zona	area urbana				COSTITUZIONE del 28/04/1987 n. 35563, l./1987 in atti dal 17/09/2002 (protocollo n. 209442) COSTITUZIONE
Indirizzo											
VIA PADOVA piano: T;											
Annotazioni											
area urbana di mq. 450											
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI		
1	SOLVAY E C. E SOCIETÀ ANONYME con sede in FERRARA								(1) Proprietà per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA											
COSTITUZIONE del 28/04/1987 n. 35563, l./1987 in atti dal 17/09/2002 (protocollo n. 209442) COSTITUZIONE											

Rilasciata da: Servizio Telematico



CONTINANTE LATO NORD

TRATTASI DI TERRENO
CEDUTO GRATUITAMENTE DALLA
SOCIETÀ "SOLVAY E CIE" AL COMUNE
DI FERRARA
ATTO Rep. 241111
Racc. 17875 del 14.11.1988
(Allegato alle presentie)

Repertorio n. 241111

Raccolta n. 17875 -

CESSIONE GRATUITA

SOLVAY & C.^{ie} SOCIÉTÉ ANONYME - COMUNE DI FERRARA

Repubblica Italiana

L'anno 1988(millenovecentottantotto)-questo giorno di

Lunedì 14 (quattordici) del mese di Novembre.-----

14 - 11 - 1988

In Ferrara città, nella Residenza Municipale, Piazza

Municipio - n.2.

Davanti a me Dr.BERTELLI NINO, Notaio con residenza

in Ferrara, iscritto nel ruolo del Collegio Notarile

di detta città, ed alla presenza dei testi noti ed

idonei Signori:

- CANELLA Dott. FRANCO, nato a Portomaggiore il 5 Set-

tembre 1932, residente a Ferrara, Via della Grotta

n.9, impiegato.

- MAGRI EDDA, nata a Ferrara il 11 Giugno 1961, ivi

residente in Via dei Calzolai n.45, impiegata.

Sono presenti i Signori:

)-Per la Società Anonima (Société Anonyme) "SOLVAY &

Cie", con sede in Ixelles - Bruxelles - Rue du Prince

Albert n.33, con sede secondaria per l'Italia a Ro-

signano Solvay, Comune di Rosignano Marittimo (Livor-

no), capitale sociale 12.000.000.000.- di franchi belgi

iscritta nel Registro delle Imprese presso il Tribunale
di Livorno al n.1535,-----

(Codice Fiscale: 00089900492), il Signor MANCA Dr.

MARIO, nato a Cagliari il 16 Luglio 1929, domiciliato,
per la carica, in Ferrara Via Marconi n.73, Direttore

dello "Stabilimento Solvay & Cie" di Ferrara, a quanto

infra autorizzato da procura rilasciata dai Signori

CLAUDE LAUTREL, ingegnere e ALBERT RAMPENBERG, ingegnere

commerciale, entrambi domiciliati presso la Sede

Sociale, nella loro qualità di Amministratori della

predetta Società, a rogiti del Notaio Pierre Willocx

di Bruxelles in data 12 Gennaio 1988, in lingua fran-

cese, con allegata traduzione predisposta dal Signor

Athanassios Sionlis, asseverata presso il Tribunale

di Ferrara in data 14 Settembre 1988, Cron.n.6366 che

si allega al presente atto sotto la lettera "A", omes-

sane lettura per dispensa avutane dalle Parti e dai

testi.

2)- FORTINI Geom. ANTONIO, nato a Ferrara il 7 Gennaio

1943, domiciliato, per la carica, in Ferrara, presso

la residenza Municipale, Assessore all'Edilizia Pri-

vata del Comune di Ferrara.

Comparenti della cui identità personale sono certo

io Notaio, i quali, alla continua presenza dei testi,



[Handwritten signature]

convengono e stipulano quanto segue:

PREMESSO: dichiara il Geom. ANTONIO FORTINI di intervenire ed agire non in proprio ma esclusivamente nella sua qualità di Assessore all'Edilizia Privata del Comune di Ferrara e quindi in nome, conto, vece ed interesse del detto Comune, per dare esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale in data 25 Agosto 1987, verbale n.25, prot.gen.n.31016, controllata senza rilievi dal Comitato d-i Controllo della Regione Emilia-Romagna, Sezione di Ferrara, in data 23 Settembre 1987 Prot.n.028090 --, quale delibera, in copia certificata conforme dal Segretario Generale di detto Comune, si allega al presente atto -- otto la lettera "B", omessa nella lettura per dispensa avutane dalle Parti e dai testi.

TUTTO CIO' PREMESSO

1°)- La Società Anonima "SOLVAY & Cie", con sede in Ixelles, Bruxelles, e con sede secondaria a Rosignano Solvay (Livorno) qui rappresentata dal Dr. MARIO MANCA, cede gratuitamente al COMUNE DI FERRARA, che come sopra rappresentato accetta, il terreno sito in Ferrara (ZONA INDUSTRIALE), in fregio alla Via Padova, censito nel Catasto Terreni del Comune di Ferrara al Foglio 63, mappale 325 della superficie di catastali mq. 450 (quattrocentocinquanta) adibito a pubblico parcheggio, in uno con le opere di urbanizzazione ad esso connesse.

collaudate con esito favorevole dal competente Ufficio

Tecnico Comunale e consistenti: in pavimentazione in conglomerato bituminoso, tappeto erboso con cordonato in elementi di cemento armato vibrato e sistema di smaltimento delle acque meteoriche.

A migliore identificazione di quanto come sopra ceduto, viene fatto espresso riferimento al tipo con catastico di frazionamento mod.8, n.14924 del 12 Marzo 1987, redatto dal Geom.Franco Bianchi, approvato dall'U.T.E. di Ferrara il 16 Maggio 1987, prot.n.28604 che si allega al presente atto sotto la lettera "C", omessane lettura per dispensa avutane dalle Parti e dai testi
Confini: Via Padova, stradello, per due lati altre ragioni della Società donante, salvo altri.

Con riferimento al disposto dell'art.18 della Legge 28 Febbraio 1985, n.47, la parte cedente mi consegna il certificato di destinazione urbanistica relativo al terreno in contratto, certificato rilasciato dal Signor Sindaco del Comune di Ferrara in data 12 Ottobre 1988 ----- Prot.n.31016, ----- quale documento si allega al presente atto sotto la lettera "D", ----- omessane lettura per dispensa avutane dalle Parti e dai testi.

La parte cedente medesima dichiara poi che non sono

interventute successivamente al rilascio del certificato medesimo, modificazioni degli strumenti urbanistici.

2°)- Il terreno in oggetto viene ceduto con ogni suo diritto, azione, ragione, adiacenza, aderenza, pertinenza, nello stato di fatto e di diritto in cui oggi si trova, garantito dalla Società cedente libero da ipoteche, livelli, sublivelli, censi, decime, servitù attive e passive e quant'altro di pregiudizievole e così come attualmente posseduto dalla Società cedente, la quale lo possiede da oltre venti anni.

3°)- La Parte cedente rinuncia, per quanto occorrer possa all'ipoteca legale.

4°)- Agli effetti fiscali la Parte cedente dichiara che il valore dell'immobile ceduto è di lire 1.800.000.=(un milione ottocentomila).

5°)- Il possesso materiale e gli effetti attivi e passivi tutti prendono decorrenza da oggi.

6°)- Verrà allegato alla copia di voltura il certificato di attuale intestazione catastale.

7°)- Il Comune cessionario mi consegna debitamente firmato il modulo IN.V.IM. e dichiara di non essere

soggetto al pagamento della relativa imposta, in
quanto il Comune donatario, soggetto passivo del tri-
buto, ne risulta anche destinatario.

8°)- Le spese del presente atto e conseguenti sono a
carico della Parte cedente, la quale chiede l'appli-
cazione dei benefici fiscali previsti dal D.P.R. 637/
72 et D.P.R. 643/72, al fine dell'imposta di Registro
e dell'Imposta IN.V.IM., trattandosi di trasferimento
con finalità di pubblica utilità.

Richiesto, ricev^o il presente atto da me letto, in
presenza dei testi, alle Parti che, da me interpella-
te lo approvano.

Scritto a macchina da persona di mia f-iducia ed in
parte a mano da me Notaio in fogli due di facciate
sei fin qui, viene con me dai Comparenti e dai testi
sottoscritto e firmato nel foglio intermedio e nell'al-
legato "C".

F.TO Geom. ANTONIO FORTINI
F.TO Dr. MARIO MANCA
F.TO Dr. FRANCO CANELLA, teste
F.TO MAGRI EDDA, teste
F.TO Dr. BERTELLI NINO, Notaio



della Ragione

Cap.

Lett.

ostì

L.

L.

ddetto è fin

d'Amministr

è stato re

Il Ragioni

CESSIONE
FERRARA,
MQ. 450
NEL N.C.
FOGLIO
PUBBLICO
SOCIETA'
STABILIM

COMUNE DI FERRARA

ATTI DELLA GIUNTA

Seduta del giorno di MARTEDI' 25 AGOSTO 1987 (Ore 9,30)

to della Ragioneria

Cap.

Lett.

Sono intervenuti i Signori :

SOFFRITTI DR. ROBERTO

MANTOVANI PROF. LUIGI DAVIDE

GUARELLI GIANCARLO

DAMIGIANO DR. CARMELO

BERTASI LUCIANO

MANARA ARCH. EMILIO

GUERRA PROF. SSA MARA

PO ARCH. MORENO

GHETTI GABRIELE

DIANATI RAG. ANDREA

- SINDACO-PRESIDENTE

- ASSESSORE ANZIANO

- " EFFETTIVO

- " "

- " "

- " "

- " "

- " "

- " SUPPLENTE

- " "

Hanno giustificato l'assenza i Signori :

SERRAVALLI - CHIARINI - BERTELLI.

Vice

Assiste il Segretario Generale Sig. ROMAGNOLI DR. PIETRO.

Essendo gli intervenuti in numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta.

OGGETTO :

CESSIONE GRATUITA IN FAVORE DEL COMUNE DI FERRARA, DEL TERRENO DELLA SUPERFICIE DI MQ. 450 (QUATTROCENTOCINQUANTA) DISTINTO NEL N.C.E.U. DEL COMUNE DI FERRARA AL FOGLIO 63 - MAPPALE 325, ATTREZZATO A PUBBLICO PARCHEGGIO, DA PARTE DELLA SOCIETA' SOLVAY E C.IE SOCIETE' ANONYME - STABILIMENTO DI FERRARA.

Pubblicare per 15 giorni e rimettere copia al CO.RE.CO.

In copia all'Ufficio :

- CONTRATTI
- PATRIMONIO
- SETT. AMM.VO LL.PP.

15 SET 1987

IL SEGRETARIO GENERALE



CESSIONE GRATUITA IN FAVORE DEL COMUNE DI FERRARA, DEL
TERRENO DELLA SUPERFICIE DI MQ. 450
(QUATTROCENTOCINQUANTA) DISTINTO NEL N.C.E.U. DEL
COMUNE DI FERRARA AL FOGLIO 63 - MAPPALE 325,
ATTREZZATO A PUBBLICO PARCHEGGIO, DA PARTE DELLA
SOCIETA' SOLVAY E C.IE SOCIETE' ANONYME - STABILIMENTO
DI FERRARA.

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che in data 23/11/84 in favore della SOLVIC S.p.A. è stata rilasciata concessione edilizia di prot. n. 18157/8364 per la costruzione di magazzini industriali nell'ambito del proprio stabilimento in Ferrara, Viale Marconi;
- che con atto del 20/12/84 è stata dichiarata la fusione per incorporazione della Soc. Solvic S.p.A. nella Solvay & C.ie Societé Anonyme, con sede (per l'Italia) in Rosignano Solvay - Livorno - Part. IVA 00089900492;
- che per effetto della predetta fusione la Solvay & C.ie S.A. è subentrata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2504 c.c., a tutti gli obblighi e diritti spettanti all'incorporata Società Solvic;
- che la predetta concessione n. 18157/8364 prevede, fra l'altro, l'assunzione (da parte della concessionaria) dell'obbligo relativo all'esecuzione diretta delle opere necessarie per la realizzazione del parcheggio pubblico costituito da pavimentazione in conglomerato bituminoso con sottostante fondazione, cordonatura, con elementi in cemento armato vibrato, formazione di tappeto erboso e sistema di smaltimento delle acque meteoriche;
- che le predette opere dovevano essere realizzate in conformità alle prescrizioni tecniche trascritte in concessione ed alle disposizioni impartite dai competenti Uffici Comunali e con l'osservanza delle vigenti norme tecniche per l'attuazione del P.R.G.;

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Vito Di Caro)



Seduta c

che
'obblig
i Ferr
no con

che
3794/1
del cer

- che d
del S
urbaniz
conform
concess

- che,
regola
all'ag
all'os
conces
condiz
di Fe
urban

- che
neces
L'Ass
stipu
confe
del A

V
V
V
succ
V
vigi

- che la predetta concessione prevede, altresì, l'obbligo della cessione gratuita in favore del Comune di Ferrara, delle stesse opere di urbanizzazione in uno con il terreno ad esse connesso;

- che in data 3/7/86 con istanza (protocollo n. 43794/19411) la Società Solvay ha chiesto il rilascio del certificato di agibilità;

- che dal riferimento in data 15/9/86, del 3° Servizio del Settore LL.PP. risulta che le opere di urbanizzazione sopra menzionate sono state eseguite in conformità alle prescrizioni contenute nella concessione edilizia;

- che, per effetto delle vigenti norme di legge e di regolamento, il rilascio dell'autorizzazione all'agibilità è subordinato, fra l'altro, all'osservanza di tutte le prescrizioni apposte sulla concessione edilizia tra le quali è compresa la condizione relativa alla cessione gratuita, al Comune di Ferrara, delle aree e delle connesse opere di urbanizzazione;

- che, alla luce di quanto precede, è opportuno e necessario formalizzare detta cessione, autorizzando l'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata, a stipulare il relativo contratto, in virtù della delega conferitagli dal Sindaco pro-tempore con atto n. 41395 del 4/12/85;

VISTO l'art. 2504 C.C.;

VISTA la legge 28/1/1977 n. 10;

VISTA la legge regionale 7/12/1978 n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le norme tecniche di attuazione del P.R.G. vigente;

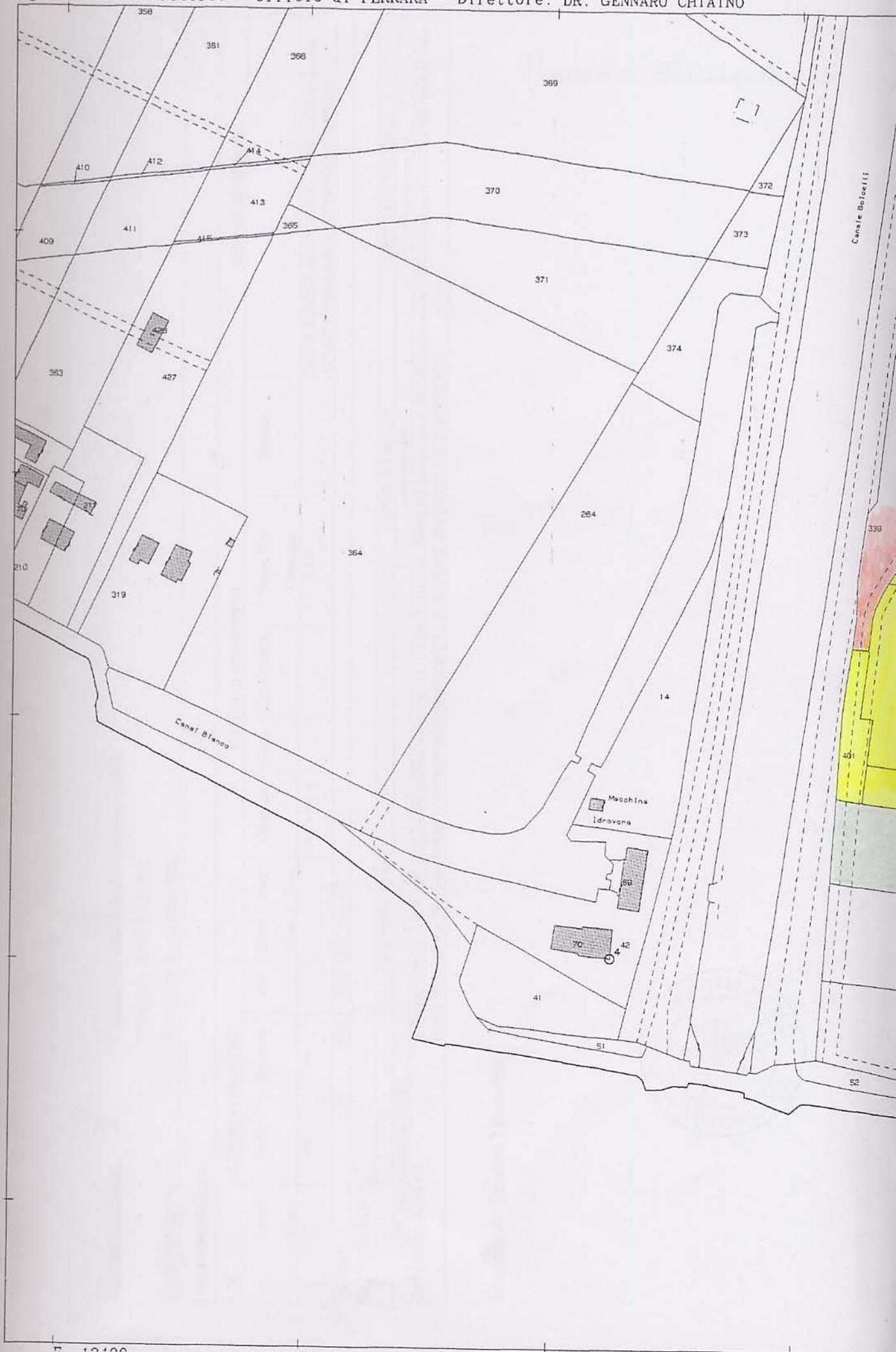
VISTI gli atti;

D E L I B E R A

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Vito Di Caro)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Vito Di Caro)





- di approvare, ai sensi delle vigenti disposizioni, la stipulazione fra il Comune di Ferrara rappresentato dall'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata all'uopo delegato dal Sindaco pro-tempore come da atto di delega citato in premessa - e la Solvay & C. ie Società Anonyme del contratto concernente la cessione a titolo gratuito in favore del Comune stesso, del terreno e delle opere di cui in premessa di proprietà della medesima Società Solvay, ai seguenti patti e condizioni:

1) La Soc. SOLVAY & C. ie Société Anonyme con sede a Rosignano - Solvay (Livorno) e con stabilimento in Ferrara, Via G. Marconi 73, Part. IVA 00751400490 rappresentata in questo atto dal Signor, in forza del cede gratuitamente al Comune di Ferrara, che accetta, il terreno sito in Ferrara (Zona Industriale) in fregio alla Via Padova, censito nel Catasto Terreni del Comune di Ferrara al foglio 63 mappale 325 della superficie di catastali mq. 450 adibito a pubblico parcheggio, in uno con le opere di urbanizzazione ad esso connesse, collaudate con esito favorevole dal competente Ufficio Tecnico Comunale, e consistenti in pavimentazione in conglomerato bituminoso, tappeto erboso con cordonatura in elementi di cemento armato vibrato e sistema di smaltimento delle acque meteoriche.

A miglior identificazione di quanto come sopra ceduto, viene fatto espresso riferimento al tipo con catastino di frazionamento mod. 8 n. 14924 del 12/3/87 approvato dall'U.T.E. di Ferrara il 16/5/87 n. 28604, che, previa visione e lettura datane alle parti, si allega, come parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Il terreno in oggetto viene ceduto con ogni suo diritto, azione, ragione, adiacenze, pertinenze, nello stato di fatto e di diritto in cui oggi si trova, garantito dalla Società cedente libero da ipoteche, livelli, sublivelli, censi, decime, servitù attive e passive e quant'altro di pregiudizievole;

3) Rinuncia la Società cedente, per quanto occorrer possa, all'ipoteca legale con ampio esonero da ogni responsabilità al riguardo per il competente Conservatore dei Registri Immobiliari;



4) Agli effetti fiscali il cedente dichiara che il valore dell'immobile ceduto è di L. 1.800.000;

5) Le spese di questo atto e conseguenti sono tutte a carico della cedente che chiede l'applicazione dei benefici fiscali di cui al D.P.R. 637/72 e D.P.R. 643/72 al fine dell'imposta di registro ed INVIM.



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2009

Visura n.: 522110 Pag: 1 Fine

Data: 29/12/2009 - Ora: 09.48.25

Dati della richiesta		Comune di FERRARA (Codice: D548)										
Catasto Fabbricati		Provincia di FERRARA										
		Foglio: 63 Particella: 405										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita			
1	Urbana	63	405		Zona Cens.	area urbana		2225 m²		COSTITUZIONE del 27/11/2000 n. 1503 .1/2000 in atti dal 27/11/2000 (protocollo n. 166086) COSTITUZIONE		
Indirizzo VIA PADOVA SNC piano: T;												
INTESTATO												
N.	FRENATO DI MASSIMINO DARIO con sede in FERRARA				DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE 00187700299			
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/2000 Voltura n. 724 .1/2001 in atti dal 19/04/2001 (protocollo n. 00029594) Repertorio n. : 53669 Rogante: CRISTOFORI Sede: FERRARA Registrazione: UR Sede: FERRARA n. 403 del 17/01/2001 VENDITA								DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1			
DATI DERIVANTI DA												

Rilasciata da: Servizio Telematico



CONTINERE LATO SUD

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2009

Dati della richiesta		Comune di FERRARA (Codice: D548)										
Catasto Fabbricati		Provincia di FERRARA										
		Foglio: 63 Particella: 406										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	Urbana	63	406		Cens.	Zona	area urbana		1571 m²		COSTITUZIONE del 27/11/2000 n. 1503. 1/2000 in atti dal 27/11/2000 (protocollo n. 166086) COSTITUZIONE	
Indirizzo VIA PADOVA SNC piano: T;												
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI											
1	GHIRARDI GIORDANO S.R.L. con sede in FERRARA											
2	MASSIMINO Dario nato a VOLVERA il 25/05/1943											
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/2000 Trascrizione n. 1030. 2/2001 in atti dal 23/07/2001 Repertorio n. 53669 Rogante: CRISTOFORI FRANCESCO Sede: FERRARA				CODICE FISCALE		01360570384*		DIRITTI E ONERI REALI		
								MSSDRA43E25M133N*		(1) Proprietà per 7010/10000 (1) Proprietà per 2989/10000 in regime di comunione dei beni		

Rilasciata da: Servizio Telematico



CONFINE LATO SUD



- AREA DI PROPRIETÀ Eni S.p.A
- CONFINANTE Loto Nord
- CONFINANTE Loto Sud



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2008

Dati della richiesta		Comune di FERRARA (Codice: D548)											
Catasto Fabbricati		Provincia di FERRARA											
Unità immobiliare		Foglio: 63 Particella: 399											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	63	399						area urbana			Catastale 5415	
Indirizzo VIA PADOVA SNC piano: T;													
INTESTATO													
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE						DIRITTI E ONERI REALI			
1	S.P.A. ENI con sede in ROMA			00484960588						(1) Proprietà per 1/1			
DATI DERIVANTI DA													
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2002 Voltura n. 1372 .1/2003 in atti dal 25/03/2003 (protocollo n. 89308) Repertorio n. : 66121 Rogante: CASTELLINI PAOLO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 9999999 del 24/12/2002 ATTO DI FUSIONE MEDIANTE INCORPORAZIONE													

Rilasciata da: Servizio Telematico



Proprietà Eni S.p.A

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2008

Dati della richiesta		Comune di FERRARA (Codice: D548)									
		Provincia di FERRARA									
Catasto Fabbricati		Foglio: 63 Particella: 400									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	63	400				area urbana			958	
Indirizzo VIA PADOVA SNC piano: T;											
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI										
1	S.P.A. ENI con sede in ROMA										
DATI DERIVANTI DA											
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2002 Voltura n. 1372 .1/2003 in atti dal 25/03/2003 (protocollo n. 89308) Repertorio n. : 66121 Rogante: CASTELLINI PAOLO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 9999999 del 24/12/2002 ATTO DI FUSIONE MEDIANTE INCORPORAZIONE											
CODICE FISCALE 00484960588											
DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1											

Rilasciata da: Servizio Telematico



Proprietà Em S.p.A.

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2008

Dati della richiesta		Comune di FERRARA (Codice: D548)										
Catasto Fabbricati		Provincia di FERRARA										
		Foglio: 63 Particella: 401										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	63	401				area urbana			Catastale 582		COSTITUZIONE del 27/11/2000 n. 1502 .1/2000 in atti dal 27/11/2000 (protocollo n. 166080) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA PADOVA SNC piano: T;												
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI			
1	S.P.A. ENI con sede in ROMA				00484960588				(I) Proprietà per 1/1			
DATI DERIVANTI DA												
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2002 Voltura n. 1372 .1/2003 in atti dal 25/03/2003 (protocollo n. 89308) Repertorio n. : 66121 Rogante: CASTELLINI PAOLO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 9999999 del 24/12/2002 ATTO DI FUSIONE MEDIANTE INCORPORAZIONE												

Rilasciata da: Servizio Telematico



Proprietà Eni S.p.A

Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2009

Dati della richiesta	Comune di FERRARA (Codice: D548)		
	Provincia di FERRARA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 63 Particella: 402		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	63	402					area urbana		49 m ²	COSTITUZIONE del 27/11/2000 n. 1502.1/2000 in atti dal 27/11/2000 (protocollo n. 166080) COSTITUZIONE

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGIP PETROLI SPA con sede in ROMA	02929200588*	(1) Proprietà

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 27/11/2000 n. 1502.1/2000 in atti dal 27/11/2000 (protocollo n. 166080) COSTITUZIONE

Rilasciata da: Servizio Telematico



Proprietà Eni S.p.A

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2010

Dati della richiesta				Comune di FERRARA (Codice: D548)									
				Provincia di FERRARA									
Catasto Terreni				Foglio: 63 Particella: 251									
Area di enti urbani e promiscui													
N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito			
1		63	251		-	ENTE URBANO	02 29			Dominicale	Agrario		TIPO MAPPALE n. 888.1/1992 in atti dal 07/05/1992
Notifica					Partita		1						

Rilasciata da: Servizio Telematico



CONTINE LATO NORD

Data: 29/12/2009 - Ora: 09.27.31

Visura n.: 515128 Pag: 1

Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2009

Dati della richiesta	Comune di FERRARA (Codice: D548)		
Catasto Terreni	Provincia di FERRARA		
	Foglio: 63 Particella: 339		

Immobile

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	63	339		-	PRATO 2	32 91	A18; A2	Dominicale Euro 13,80 L. 26.715	Agrario Euro 6,80 L. 13.164
Notifica				Partita	7601				VOLTURA D'UFFICIO del 06/12/1990 n. 3095 .1/1990 in atti dal 12/03/1991

INTESTATO

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	COMUNE DI FERRARA	00297110389*	(1) Proprietà per 1000/1000	

Rilasciata da: Servizio Telematico



CONFINANTE LATO NORD