

AREA DEL TERRITORIO E DELLO  
SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED  
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

✉ via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE  
☎ Dirigente (0532) 418733 [p.blasi@comune.fe.it](mailto:p.blasi@comune.fe.it)  
☎ Segreteria (0532) 418717  
☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703  
☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 [espropriazioni@comune.fe.it](mailto:espropriazioni@comune.fe.it)  
☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 [a.casazza@comune.fe.it](mailto:a.casazza@comune.fe.it)  
☎ (0532) 771239 PEC: [operepubbliche@cert.comune.fe.it](mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it)  
Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389 <http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

**AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)**

(GARA 44/17) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. b), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI DI MONITORAGGIO E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI IN PRESENZA DI AMIANTO. (CIA MO-E-16-2017) (CIG 725234586A) (n. gara Simog 6885297) Scadenza presentazione offerte 19.12.2017 ore 13.00 Apertura offerte 21.12.2017 ore 10.30

A seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse" da parte di operatori economici ad essere invitati alla procedura negoziata per gli interventi di monitoraggio e messa in sicurezza di edifici con presenza di amianto, sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 24.11.2017, n. 27 istanze di "manifestazione di interesse" (vedi "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Bandi scaduti). Il giorno 30.11.2017 alle ore 10.00 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, dei n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Importo a base d'appalto Euro 45.000,00 oltre IVA (di cui Euro 12.300,00 per costo del personale) dei quali Euro 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione massimo ribasso / con esclusione automatica offerte anomale.

**Operatori economici invitati n. 10**

|    |                                 |                                |       |                     |    |
|----|---------------------------------|--------------------------------|-------|---------------------|----|
| 1  | PROGECO S.R.L.                  | VIALE EUROPA N. 112/114        | 06083 | BASTIA UMBRA        | PG |
| 2  | WATER & SOIL REMEDIATION S.R.L. | VIA DONATORI DI SANGUE N. 13   | 46010 | CURTATONE           | MN |
| 3  | BETA PIU' S.R.L.                | VIA CESARE DELLA CHIESA N. 293 | 41126 | MODENA              | MO |
| 4  | BORIC S.R.L.                    | VIA EUROPA N. 759              | 37043 | CASTAGNARO          | VR |
| 5  | BECA COPERTURE S.R.L.           | VIA OLIVARI N. 40/42           | 41049 | SASSUOLO            | MO |
| 6  | IMPERNOVO S.R.L.                | VIA MIARI N. 21/A              | 41034 | FINALE EMILIA       | MO |
| 7  | N.P.M. DI NOBIS MASSIMO         | VIA ENRICO FERMI N. 17         | 37067 | VALEGGIO SUL MINCIO | VR |
| 8  | UNIFOR S.R.L.                   | VIA FRATTE N. 10               | 60027 | OSIMO               | AN |
| 9  | EUREKA S.R.L.                   | VIA COLOMBARA N. 125/MNO       | 30175 | MARGHERA - VENEZIA  | VE |
| 10 | TB TESECO BONIFICHE S.R.L.      | VIA STANISLAO CANNIZZARO N. 5  | 56121 | PISA                | PI |

**Operatori economici partecipanti n. 3**

|   |                            |                               |       |                    |    |
|---|----------------------------|-------------------------------|-------|--------------------|----|
| 1 | UNIFOR S.R.L.              | VIA FRATTE N. 10              | 60027 | OSIMO              | AN |
| 2 | EUREKA S.R.L.              | VIA COLOMBARA N. 125/MNO      | 30175 | MARGHERA - VENEZIA | VE |
| 3 | TB TESECO BONIFICHE S.R.L. | VIA STANISLAO CANNIZZARO N. 5 | 56121 | PISA               | PI |

**Graduatoria**

|   |                            |                     |        |
|---|----------------------------|---------------------|--------|
| 1 | UNIFOR S.R.L.              | ribasso offerto del | 28,89% |
| 2 | EUREKA S.R.L.              | ribasso offerto del | 12,50% |
| 3 | TB TESECO BONIFICHE S.R.L. | ribasso offerto del | 7,50%  |

L'offerta della 1° classificata UNIFOR S.R.L. è stata ritenuta anormalmente bassa, pertanto sono state chieste giustificazioni ai sensi dell'art. 97, c. 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La Ditta ha provveduto a trasmetterle e sono state accettate dal R.U.P., quindi si è proceduto ad aggiudicare i lavori alla Ditta UNIFOR S.R.L. con il ribasso offerto del 28,89% per l'importo di Euro 41.000,00 oltre oneri della sicurezza ed IVA 22% (Euro 9.900,00) e così per un totale di Euro 54.900,00. Trattandosi di manutenzione ordinaria, il ribasso offerto è da applicare ai singoli prezzi dell'elenco prezzi, in sede di contabilità.

Non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.