



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO
SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE
Dirigente (0532) 418733
Segreteria (0532) 418717
Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703
Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751
Programm. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889
(0532) 771239
Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389
p.blasi@comune.fe.it
espropriazioni@comune.fe.it
a.casazza@comune.fe.it
PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it
http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche

AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

(GARA 31/17) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. b), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI MANUTENTIVI IN SCUOLE SOGGETTE A CONTROLLI USL E IN ATTIVITÀ SOGGETTE A DPR ANTINCENDIO. (CIA MO-E-18-2017) (CIG 7116014086)

Scadenza presentazione offerte 31.10.2017 ore 13.00

Apertura offerte 07.11.2017 ore 10.30

A seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse" da parte di operatori economici ad essere invitati alla procedura negoziata per interventi manutentivi in scuole soggette a controlli USL e in attività soggette a DPR antincendio, sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 28.09.2017, n. 56 istanze di "manifestazione di interesse" (vedi "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Bandi scaduti). Il giorno 05.10.2017 alle ore 9.30 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, dei n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Importo a base d'appalto Euro 57.000,00 oltre IVA (di cui Euro 17.707,51 per costo del personale) dei quali Euro 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione massimo ribasso.

Operatori economici invitati n. 10

1	VECCHIATO S.R.L.	VIA GAETANO ROSSI N. 2/4	31033	CASTELFRANCO VENETO	TV
2	C.S.I. CENTRO SERVIZI IMPIANTI S.R.L.	VIA DEL GIUDIZIO N. 8	44123	FERRARA	FE
3	PERAZZOLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA VITTORIO VENETO N. 35	37051	BOVOLONE	VR
4	FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO	VIA GORIZIA N. 41	45019	TAGLIO DI PO	RO
5	GEOSTRUTTURE DI MAZZINI GEOM. PAOLO	VIA IPPOLITO SCARSELLA N. 12/14	44034	COPPARO	FE
6	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LIBERTA' N. 33/A	44012	BONDENO	FE
7	TECNO ESTENSE S.R.L.	VIA MAIANTI N. 59	44035	FORMIGNANA	FE
8	DONEGA' COSTRUZIONI S.N.C.	VIA E. FERMI N. 357	45024	FIESSO UMBERTIANO	RO
9	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DEI MILLE N. 24	40121	BOLOGNA	BO
10	EDILTOR S.R.L.	VIA I° MAGGIO N. 49	43030	S. POLO - TORRILE	PR

Operatori economici partecipanti n. 7

1	VECCHIATO S.R.L.	VIA GAETANO ROSSI N. 2/4	31033	CASTELFRANCO VENETO	TV
2	C.S.I. CENTRO SERVIZI IMPIANTI S.R.L.	VIA DEL GIUDIZIO N. 8	44123	FERRARA	FE
3	FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO	VIA GORIZIA N. 41	45019	TAGLIO DI PO	RO
4	GEOSTRUTTURE DI MAZZINI GEOM. PAOLO	VIA IPPOLITO SCARSELLA N. 12/14	44034	COPPARO	FE
5	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LIBERTA' N. 33/A	44012	BONDENO	FE
6	TECNO ESTENSE S.R.L.	VIA MAIANTI N. 59	44035	FORMIGNANA	FE
7	DONEGA' COSTRUZIONI S.N.C.	VIA E. FERMI N. 357	45024	FIESSO UMBERTIANO	RO

Graduatoria

1	FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO	ribasso offerto del	35,67%
2	TECNO ESTENSE S.R.L.	ribasso offerto del	20,25%
3	DONEGA' COSTRUZIONI S.N.C.	ribasso offerto del	19,54%
4	GEOSTRUTTURE DI MAZZINI GEOM. PAOLO	ribasso offerto del	16,66%
5	C.S.I. CENTRO SERVIZI IMPIANTI S.R.L.	ribasso offerto del	16,24%
6	VECCHIATO S.R.L.	ribasso offerto del	11,00%
7	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	7,70%

L'offerta della 1° classificata FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO è stata ritenuta anormalmente bassa, pertanto sono state chieste giustificazioni ai sensi dell'art. 97 c. 1 e 5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. La Ditta ha provveduto a trasmettere una nota nella quale dichiarava che era nell'impossibilità di produrre le giustificazioni richieste, e quindi si è proceduto ad aggiudicare i lavori alla **2ª classificata** Ditta TECNO ESTENSE S.R.L. con il ribasso offerto del 20,25% per l'importo a base di appalto di Euro 56.000,00 oltre oneri della sicurezza ed IVA 22% (Euro 12.540,00) e così per un totale di Euro 69.540,00. Trattandosi di manutenzione ordinaria, il ribasso offerto è da applicare ai singoli prezzi dell'elenco prezzi, in sede di contabilità.

Non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
