

**COMUNE DI FERRARA**

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it

Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it

(0532) 771239 PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389 <http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

p.blasi@comune.fe.it**AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)**

(GARA 30/17) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) mediante invito a presentare offerta, per i LAVORI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE LA CHIESA DELIMITATA DA VIA CONCA E VIA SANTA MARGHERITA A MALBORGHETTO DI BOARA (CIA 91-2013) (CUP B73D14000050004) (CIG 71966363E6)

Scadenza presentazione offerte 30.10.2017 ore 13.00

Apertura offerte 08.11.2017 ore 10.30

A seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse" da parte di operatori economici ad essere invitati alla procedura negoziata per i lavori di riqualificazione dell'area antistante la Chiesa delimitata da via Conca a via Santa Margherita a Malborghetto di Boara, sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 22.09.2017, n. 237 istanze di "manifestazione di interesse" (vedi "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Bandi scaduti"). Il giorno 05.10.2017 alle ore 9.00 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, dei n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Importo a base d'appalto Euro 341.000,00 oltre IVA (di cui Euro 58.717,00 per costo del personale) dei quali Euro 3.000,00 per lavori in economia ed Euro 11.794,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione con esclusione automatica offerte anomale.

Operatori economici invitati n. 15

1	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MAIANTI N. 57	44035	FORMIGNANA	FE
2	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	VIA CANDIE N. 2/B	35043	MONSELICE	PD
3	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	PIAZZA SANDRO PERTINI N. 2	96010	PALAZZOLO ACREIDE	SR
4	TOLOMIO S.R.L.	VIA PELOSA N. 138/A	35010	BORGORICCO	PD
5	ROBUR ASFALTI DI ROCCATI FRANCESCO S.R.L.	VIA COMACCHIO N. 700-702	44124	FERRARA	FE
6	EFFE4 S.R.L.	VIA NAZIONALE FRAZIONE CAGNI N. 90/1	82011	FORCHIA	BN
7	P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. S.N.C.	VIA G. DI VITTORIO N. 5/A	47018	SANTA SOFIA	FC
8	EDILIZIA GENERALE S.R.L.	VIA GIULIO UBERTI N. 12	20129	MILANO	MI
9	DE.MA. S.R.L.	VIA GIGLIOLA N. 202	44026	BOSCO MESOLA	FE
10	MORETTI S.R.L.	VIA M. TASSINI N. 6	44123	FERRARA	FE
11	EUROSCAVI S.R.L.	VIA CA' MIGNOLA VECCHIA N. 743	45021	BADIA POLESINE	RO
12	COGIDI COSTRUZIONI S.R.L.	PIAZZA SALVO D'ACQUISTO N. 1	85050	SARCONI	PZ
13	COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	VIA MATTEOTTI N. 68	44020	MIGLIARO - FISCAGLIA	FE
14	EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	CONTRADA PANTANITO N. 5	84020	VALVA	SA
15	EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	VIA ERIDANIA N. 60	45030	SANTA MARIA MADDALENA	RO

Operatori economici partecipanti n. 13

1	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MAIANTI N. 57	44035	FORMIGNANA	FE
2	COSTRUZIONI CASTELLIN LORENZO S.R.L.	VIA CANDIE N. 2/B	35043	MONSELICE	PD
3	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	PIAZZA SANDRO PERTINI N. 2	96010	PALAZZOLO ACREIDE	SR
4	TOLOMIO S.R.L.	VIA PELOSA N. 138/A	35010	BORGORICCO	PD
5	ROBUR ASFALTI DI ROCCATI FRANCESCO S.R.L.	VIA COMACCHIO N. 700-702	44124	FERRARA	FE
6	EFFE4 S.R.L.	VIA NAZIONALE FRAZIONE CAGNI N. 90/1	82011	FORCHIA	BN
7	DE.MA. S.R.L.	VIA GIGLIOLA N. 202	44026	BOSCO MESOLA	FE
8	MORETTI S.R.L.	VIA M. TASSINI N. 6	44123	FERRARA	FE
9	EUROSCAVI S.R.L.	VIA CA' MIGNOLA VECCHIA N. 743	45021	BADIA POLESINE	RO

10	COGIDI COSTRUZIONI S.R.L.	PIAZZA SALVO D'ACQUISTO N. 1	85050	SARCONI	PZ
11	COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	VIA MATTEOTTI N. 68	44020	MIGLIARO - FISCAGLIA	FE
12	EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	CONTRADA PANTANITO N. 5	84020	VALVA	SA
13	EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	VIA ERIDANIA N. 60	45030	SANTA MARIA MADDALENA	RO

Graduatoria

1	Geo Costruzioni S.r.l.	ribasso offerto del	18,000%
2	Eredi Fantoni S.r.l.	ribasso offerto del	15,725%
3	Costruzioni Castellin S.r.l.	ribasso offerto del	15,173%
4	Tolomio S.r.l.	ribasso offerto del	14,627%
5	DE.MA. S.r.l.	ribasso offerto del	12,327%
	Spada S.r.l.	ribasso offerto del	18,517%
	Robur Asfalti S.r.l.	ribasso offerto del	19,070%
	Costruzioni Ital Strade S.r.l.	ribasso offerto del	19,111%
	Moretti S.r.l.	ribasso offerto del	19,286%
	Euroscavi S.r.l.	ribasso offerto del	19,837%
	Cogidi Costruzioni S.r.l.	ribasso offerto del	20,280%
	Euroscavi S.n.c. di Falcone	ribasso offerto del	20,329%
	Effe4 S.r.l.	ribasso offerto del	21,200%

Essendo ammesse offerte in numero superiore a 10 si è proceduto applicando il disposto dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In sede di gara si è provveduto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, c. 2, punti a), b), c), d), e). Pertanto, estratto il **metodo B**, e individuata nel **18,507%** la soglia di anomalia, è risultata aggiudicataria la Ditta GEO COSTRUZIONI S.R.L. con il ribasso offerto del **18,00%** per l'importo di aggiudicazione di Euro 267.484,29 oltre lavori in economia, oneri della sicurezza ed IVA 10% (Euro 28.227,89) e così per un totale di Euro 310,506,76.