



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO  
SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED  
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 [espropriazioni@comune.fe.it](mailto:espropriazioni@comune.fe.it)

Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 [a.casazza@comune.fe.it](mailto:a.casazza@comune.fe.it)

(0532) 771239

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

PEC: [operepubbliche@cert.comune.fe.it](mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it)

<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

[p.blasi@comune.fe.it](mailto:p.blasi@comune.fe.it)

## AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

(GARA 23/17) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI IN BASE AL D.M. 14/04/15 RIFERITO AL PIANO KYOTO 3 – SCUOLA DE PISIS DI POROTTO (FE). (CIA 72-2016) (CUP B75I17000010004) (CIG 713308257A)

Scadenza presentazione offerte 06.09.2017 ore 13.00

Apertura offerte 08.09.2017 ore 10.30

A seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse" da parte di operatori economici ad essere invitati alla procedura negoziata per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici in base al D.M. 14/04/15 riferito al Piano Kyoto 3 – Scuola De Pisis di Porotto (FE), sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 27.07.2017, n. 60 istanze di "manifestazione di interesse" (vedi "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Bandi scaduti). Il giorno 01.08.2017 alle ore 15.30 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, dei n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Importo a base d'appalto Euro 350.000,00 oltre IVA (di cui Euro 105.596,05 per costo del personale) dei quali Euro 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione massimo ribasso.

### Operatori economici invitati n. 15

|    |                                                       |                            |       |                                          |    |
|----|-------------------------------------------------------|----------------------------|-------|------------------------------------------|----|
| 1  | FORLIVESE INFISSI S.R.L.                              | VIA GOLFARELLI N. 141      | 47122 | FORLI'                                   | FC |
| 2  | IMPERNOVO S.R.L.                                      | VIA MIARI N. 21/A          | 41034 | FINALE EMILIA                            | MO |
| 3  | MEC ITALIA ENGINEERING S.A.S. DI BOFFELLI FAUSTO & C. | VIA ROMA N. 10             | 24047 | TREVIGLIO                                | BG |
| 4  | LODI S.R.L. COSTRUZIONI METALLICHE                    | VIA MAJOCCHI PLATTIS N. 22 | 44124 | FERRARA                                  | FE |
| 5  | RUFFATO MARIO S.R.L.                                  | VIA S. ANTONIO N. 17       | 35010 | BORGORICCO                               | PD |
| 6  | ESTEEL S.R.L.                                         | VIA GIUSEPPE AVEZZANA N. 6 | 00195 | ROMA                                     | RM |
| 7  | FINES3 S.R.L.                                         | VIA S. MARTINO N. 71       | 25047 | DARFO BOARIO TERME                       | BS |
| 8  | I.M.A.F. S.R.L.                                       | VIA CAMPOGRASSO N. 5/B     | 60022 | CASTELFIDARDO                            | AN |
| 9  | IMECA S.R.L.                                          | VIA ALBERTO TARSIA N. 2/A  | 25040 | CETO                                     | BS |
| 10 | SEA INFISSI S.R.L.                                    | VIA PAPIRIA N. 61          | 61032 | FANO                                     | PU |
| 11 | GUIDOLIN S.R.L.                                       | VIA ROMA N. 67             | 31023 | RESANA                                   | TV |
| 12 | RAVEGGI S.R.L.                                        | VIA DUCA D'AOSTA N. 16     | 50129 | FIRENZE                                  | FI |
| 13 | BIANCHINI INFISSI S.R.L.                              | VIA ROMANA N. 27           | 06012 | CITTA' DI CASTELLO                       | PG |
| 14 | ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.                       | VIA ENRICO MATTEI N. 22    | 62012 | ZONA INDUSTRIALE "A" - CIVITANOVA MARCHE | MC |
| 15 | PALASER S.R.L.                                        | VIA ITALO MUS N. 3         | 11027 | SAINT-VINCENT                            | AO |

### Operatori economici partecipanti n. 7

|   |                                                         |                           |       |                    |    |
|---|---------------------------------------------------------|---------------------------|-------|--------------------|----|
| 1 | IMPERNOVO S.R.L.                                        | VIA MIARI N. 21/A         | 41034 | FINALE EMILIA      | MO |
| 2 | RUFFATO MARIO S.R.L. in R.T.I. con Mason Asfalti S.r.l. | VIA S. ANTONIO N. 17      | 35010 | BORGORICCO         | PD |
| 3 | FINES3 S.R.L. in R.T.I. con Norkos Imp. S.r.l.          | VIA S. MARTINO N. 71      | 25047 | DARFO BOARIO TERME | BS |
| 4 | IMECA S.R.L. in R.T.I. con Liborio S.r.l.               | VIA ALBERTO TARSIA N. 2/A | 25040 | CETO               | BS |
| 5 | SEA INFISSI S.R.L. in R.T.I. con Iride S.r.l.           | VIA PAPIRIA N. 61         | 61032 | FANO               | PU |
| 6 | GUIDOLIN S.R.L. in R.T.I. con Veneta Coperture S.r.l.   | VIA ROMA N. 67            | 31023 | RESANA             | TV |
| 7 | BIANCHINI INFISSI S.R.L. in R.T.I. con Stylcasa S.r.l.  | VIA ROMANA N. 27          | 06012 | CITTA' DI CASTELLO | PG |

## Graduatoria

|   |                                                              |                            |               |
|---|--------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
| 1 | <b>GUIDOLIN S.R.L. in R.T.I. con Veneta Coperture S.r.l.</b> | <b>ribasso offerto del</b> | <b>22,35%</b> |
| 2 | IMPERNOVO S.R.L.                                             | ribasso offerto del        | 22,00%        |
| 3 | IMECA S.R.L. in R.T.I. con Liborio S.r.l.                    | ribasso offerto del        | 19,00%        |
| 4 | FINES3 S.R.L. in R.T.I. con Norkos Imp. S.r.l.               | ribasso offerto del        | 18,00%        |
| 5 | SEA INFISSI S.R.L. in R.T.I. con Iride S.r.l.                | ribasso offerto del        | 14,74%        |
| 6 | BIANCHINI INFISSI S.R.L. in R.T.I. con Stylcasa S.r.l.       | ribasso offerto del        | 14,564%       |
| 7 | RUFFATO MARIO S.R.L. in R.T.I. con Mason Asfalti S.r.l.      | ribasso offerto del        | 13,83%        |

Nella seduta pubblica del 08.09.2017 si è aggiudicato l'esecuzione dei lavori, il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale fra la Ditta GUIDOLIN S.R.L. (capogruppo) con sede a Resana (TV) e la Ditta VENETA COPERTURE S.R.L. (mandante) con sede a Morgano (TV) con il ribasso offerto del 22,35% per l'importo di aggiudicazione di Euro 263.233,50 oltre oneri della sicurezza ed IVA 10% (Euro 27.423,35) e così per un totale di Euro 301.656,85.

---