



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it

Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it

(0532) 771239

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it

<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

p.blasi@comune.fe.it

AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016)

(GARA 10/17) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. c), D.Lgs. 50/2016) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NELLE SCUOLE ELEMENTARI, MEDIE, NIDI, MATERNE ED ALTRI EDIFICI COMUNALI NEL SETTORE - OPERE EDILI, AFFINI ED INFISSI - ANNO 2017. (CIA MO-E-12-2017) (CIG 7012691FAB)

Scadenza presentazione offerte 28.04.2017 ore 13.00

Apertura offerte 03.05.2017 ore 10.30

A seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse" da parte di ditte ad essere invitate alla procedura negoziata per l'esecuzione degli interventi manutentivi da eseguirsi nelle scuole elementari, medie, nidi, materne ed altri edifici comunali nel settore opere edili, affini ed infissi – anno 2017, sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 28.03.2017, n. 210 istanze di "manifestazione di interesse" (vedi "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Bandi scaduti). Il giorno 06.04.2017 alle ore 9.30 si è provveduto al sorteggio, in forma pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, delle n. 15 (quindici) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Importo a base d'appalto Euro 353.044,34 oltre IVA, dei quali Euro 10.591,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione con esclusione automatica offerte anomale.

Ditte invitate n. 15

1	AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI VEZZANI S.R.L.	VIA MODENA N. 393	44124	FERRARA	FE
2	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	VIA ISOLATO MAESTA' N. 2	42035	CASTELNOVO NE' MONTI	RE
3	IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	CONTRADA LEONE N. 12/A	83051	NUSCO	AV
4	TECNO ESTENSE S.R.L.	VIA MAIANTI N. 59	44035	FORMIGNANA	FE
5	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO	CORSO EUROPA N. 893	16148	GENOVA	GE
6	E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	VIA BOLOGNA SNC	44124	SAN MARTINO	FE
7	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.	VIA GIORGIO LA PIRA N. 19/B	50058	SIGNA	FI
8	CIRESE BOLOGNA FERRARA SOC. COOP.	VIA SCIPIONE DAL FERRO N. 19/A	40138	BOLOGNA	BO
9	BAGLIONE COSTRUZIONI - PROGETTAZIONE - CONSULENZE S.R.L.	VIA DEGLI ORTI SNC	04015	PRIVERNO	LT
10	EDIL FAB S.R.L.	VIA XXV APRILE N. 12	52100	AREZZO	AR
11	REALE MARIO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI	VICOLO PONCHIELLI N. 1	45100	ROVIGO	RO
12	VENTURELLI ROMOLO S.R.L.	VIA C. DARWIN N. 18	47122	FORLI'	FC
13	GAMA CASTELLI S.P.A.	VIA BRAILLE N. 4	48124	FORNACE ZARATTINI - RAVENNA	RA
14	EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	CONTRADA PANTANITO N. 5	84020	VALVA	SA
15	LF COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LEONARDO DA VINCI N. 6	31050	PONZANO VENETO	TV

Ditte partecipanti n. 12

1	AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI VEZZANI S.R.L.	VIA MODENA N. 393	44124	FERRARA	FE
2	TECNO ESTENSE S.R.L.	VIA MAIANTI N. 59	44035	FORMIGNANA	FE
3	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO	CORSO EUROPA N. 893	16148	GENOVA	GE
4	E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	VIA BOLOGNA SNC	44124	SAN MARTINO	FE
5	CIRESE BOLOGNA FERRARA SOC. COOP.	VIA SCIPIONE DAL FERRO N. 19/A	40138	BOLOGNA	BO
6	BAGLIONE COSTRUZIONI - PROGETTAZIONE - CONSULENZE S.R.L.	VIA DEGLI ORTI SNC	04015	PRIVERNO	LT
7	EDIL FAB S.R.L.	VIA XXV APRILE N. 12	52100	AREZZO	AR
8	REALE MARIO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI	VICOLO PONCHIELLI N. 1	45100	ROVIGO	RO
9	VENTURELLI ROMOLO S.R.L.	VIA C. DARWIN N. 18	47122	FORLI'	FC
10	GAMA CASTELLI S.P.A.	VIA BRAILLE N. 4	48124	FORNACE ZARATTINI - RAVENNA	RA
11	EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	CONTRADA PANTANITO N. 5	84020	VALVA	SA
12	LF COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LEONARDO DA VINCI N. 6	31050	PONZANO VENETO	TV

Graduatoria

1	EDIL FAB S.R.L.	ribasso offerto del	14,590%
2	LF COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	13,250%
3	BRC S.P.A.	ribasso offerto del	13,000%
	VEZZANI S.R.L.	ribasso offerto del	16,440%
	GAMA CASTELLI S.R.L.	ribasso offerto del	18,880%
	REALE MARIO S.R.L.	ribasso offerto del	19,350%
	EUROSCAVI S.N.C.	ribasso offerto del	21,330%
	TECNO ESTENSE S.R.L.	ribasso offerto del	22,820%
	CONSORZIO CIRES	ribasso offerto del	22,860%
	E.T. COSTRUZIONI	ribasso offerto del	23,670%
	BAGLIONE S.R.L.	ribasso offerto del	29,124%
	VENTURELLI ROMOLO S.R.L.	ribasso offerto del	30,730%

Essendo ammesse offerte in numero superiore a 10 si è proceduto applicando il disposto dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, relativo all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016. In sede di gara si è provveduto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, c. 2, punti a), b), c), d), e). Pertanto, sorteggiato il **metodo D**, e individuata nel **16,403%** la soglia di anomalia, è risultata aggiudicataria la Ditta EDIL FAB S.R.L. con il ribasso offerto del **14,590%** per l'importo a base d'appalto di Euro 342.453,00 oltre oneri della sicurezza ed IVA 22% (Euro 77.669,76) e così per un totale di Euro 430.714,10. Il ribasso offerto del è da applicare ai singoli prezzi dell'elenco prezzi, in sede di contabilità.
