



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it

Programmazione Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it

(0532) 771239 PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389 <http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

p.blasi@comune.fe.it

AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016)

(GARA 09/17) PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, c. 2 – lett. c), D.Lgs. 50/2016) mediante invito a presentare offerta, per gli INTERVENTI PRESSO PALAZZO PODESTA' NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA (N. ORD. R.E.R. 2886) - PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 – PIANO ANNUALE 2013-14. (CIA 84-2014) (CUP B74E16000960006) (CIG 6988570E64)

Scadenza presentazione offerte 19.04.2017 ore 13.00

Apertura offerte 27.04.2017 ore 10.30

A seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse" da parte di ditte ad essere invitate alla procedura negoziata per l'esecuzione degli interventi presso Palazzo Podestà nell'ambito dei lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma (n. ord. R.E.R. 2886), sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 10.03.2017, n. 78 istanze di "manifestazione di interesse" (vedi "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Bandi scaduti). Il giorno 20.03.2017 alle ore 9.30 si è provveduto al sorteggio, in forma pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, delle n. 15 (quindici) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Importo a base d'appalto Euro 222.715,87 oltre IVA, dei quali Euro 15.475,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione con esclusione automatica offerte anomale.

Ditte invitate n. 15

1	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L.	VIA IV NOVEMBRE N. 15	26024	PADERNO PONCHIELLI	CR
2	CIRES BOLOGNA FERRARA SOC. COOP.	VIA SCIPIONE DAL FERRO N. 19/A	40138	BOLOGNA	BO
3	ALBIERI S.R.L.	VIA TOSCANINI N. 19	44124	FERRARA	FE
4	EDILCOS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA UMBERTO I N. 24	45010	VILLADOSE	RO
5	NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA BAIESA N. 31/A	44124	QUARTESANA	FE
6	CANDINI ARTE S.R.L.	VIA DEI TINTORI N. 5	41013	CASTELFRANCO EMILIA	MO
7	CO.GE.T. SOC. COOP. (capogruppo) MAPEN S.R.L. (mandante)	VIA DEI GLADIOLI N. 5	70026	MODUGNO	BA
8	M&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	VIA DELLO SPORT SNC	87057	SCIGLIANO	CS
9	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	VIA ARGIROCASTRO N. 15	48122	RAVENNA	RA
19	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	VIA ROCCA N. 13	33053	LATISANA	UD
11	LEONARDO S.R.L.	VIA DELLA BASTIA N. 13	40033	CASALECCHIO DI RENO	BO
12	C.C.E. - CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
13	TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	VIA PARROCCHIA N. 360/400	37050	ISOLA RIZZA	VR
14	MAMMOLI EDILIZIA S.R.L.	VIA MONTESANTO N. 4	06059	TODI	PG
15	CO.I.R. - CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE	VIA PADRE VICINIO DA SARSINA N. 42	47521	CESENA	FC

Ditte partecipanti n. 11

1	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L.	VIA IV NOVEMBRE N. 15	26024	PADERNO PONCHIELLI	CR
2	CIRES BOLOGNA FERRARA SOC. COOP.	VIA SCIPIONE DAL FERRO N. 19/A	40138	BOLOGNA	BO
3	A.T.I. ALBIERI S.R.L. (Capogruppo) e PORTA ROBERTO (mandante)	VIA TOSCANINI N. 19	44124	FERRARA	FE
4	EDILCOS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA UMBERTO I N. 24	45010	VILLADOSE	RO
5	A.T.I. NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Capogruppo) e MARTINI & MARTINI S.N.C. (mandante)	VIA BAIESA N. 31/A	44124	QUARTESANA	FE
6	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	VIA ARGIROCASTRO N. 15	48122	RAVENNA	RA
7	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	VIA ROCCA N. 13	33053	LATISANA	UD
8	C.C.E. - CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
9	TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	VIA PARROCCHIA N. 360/400	37050	ISOLA RIZZA	VR
10	MAMMOLI EDILIZIA S.R.L.	VIA MONTESANTO N. 4	06059	TODI	PG
11	CO.I.R. - CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE	VIA PADRE VICINIO DA SARSINA N. 42	47521	CESENA	FC

Graduatoria

1	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	ribasso offerto del	21,220%
2	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	ribasso offerto del	19,720%
3	A.T.I. NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. E MARTINI	ribasso offerto del	19,600%
4	AR.CO. SOC. COOP. CONS.	ribasso offerto del	19,330%
5	CONSORZIO C.O.I.R.	ribasso offerto del	18,600%
6	TIENI S.R.L.	ribasso offerto del	13,470%
7	EDILCOS S.R.L.	ribasso offerto del	8,600%
	A.T.I ALBIERI S.R.L. E PORTA ROBERTO	ribasso offerto del	21,630%
	CONSORZIO CIREs	ribasso offerto del	21,960%
	GIRASOLE S.R.L.	ribasso offerto del	22,650%
	MAMMOLI S.R.L.	ribasso offerto del	23,024%

Essendo ammesse offerte in numero superiore a 10 si è proceduto applicando il disposto dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, relativo all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016. In sede di gara si è provveduto al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, c. 2, punti a), b), c), d), e). Pertanto, sorteggiato il **metodo E**, successivamente sorteggiato il **coefficiente 0,8**, e individuata nel **21,342%** la soglia di anomalia, è risultata aggiudicataria la Ditta C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP. con il ribasso del **21,220%** per l'importo di aggiudicazione di Euro 163.263,78 oltre oneri della sicurezza ed IVA 10% (Euro 17.873,95) e così per un totale di Euro 196.613,46.
