

Area del Territorio e dello Sviluppo Economico (Territory and economic development)
 Settore Attività Interfunzionali (cross functional activities sector)
 Servizio Patrimonio (Property service)

PIANO ALIENAZIONI 2014/2016 - C.C. N° 91486/13
TAB. 3 – ALIENAZIONI FABBRICATI PREVISTI NELL'ANNO 2014

TAB.3- buildings provided for sale in 2014

Centro Civico ubicato in via Bologna 49 (Ferrara)

Civic Center located in via bologna 49 (Ferrara)



SUPERFICIE COMMERCIALE

FABBRICATO: mq. 477

Commercial area: mq. 477

SITUAZIONE OCCUPATIVA:

uffici comunali (previsto trasferimento)

Currently use: public office (transfer expected)

IDENTIFICATIVI CATASTALI: Fg.162

Mapp.91 Sub.3

Identifying Cadastral: Fg.162 Mapp.91 Sub.3



TESSUTO LOCALE (Local Tissue)

Da stazione FS (From Station FS)	2,23 Km
Da ospedale Sant'Anna di Cona (From Hospital Sant'Anna of Cona)	9,36 Km
Da Centro storico Ferrara (from Historic Center Ferrara)	0,9 Km
Da Autostrada casello Sud (From highway exit Sud)	4,93 Km

CLASSIFICAZIONE PSC/V: Sub-sistema insediamenti contemporanei, ambiti urbani consolidati.

CLASSIFICATION PSC/V: sub-system contemporary settlements; consolidated urban areas.

USI SULLA BASE DEL RUE: Uso CUR centralità urbane - nta art. 105-1.3

USES ON THE BASIS OF RUE: use CUR urban centrality - nta art. 105-1.3

INTERESSE CULTURALE D.LGS 42/04: Non è soggetto a tutela
 cultural interest : it is not subject to protection

PREZZO A BASE D'ASTA: € 495.000,00 (fuori campo IVA).

Auction sale: € 495.000,00(without IVA)