

Area del Territorio e dello Sviluppo Economico (Territory and economic development)
Settore Attività Interfunzionali (Cross functional activities sector)
Servizio Patrimonio (Property service)

PIANO ALIENAZIONI 2014/2016 - C.C. N° 91486
TAB. 3 – ALIENAZIONI FABBRICATI PREVISTI NELL'ANNO 2014
TAB.3- buildings provided for sale in 2014
Porzione di "Palazzo Zanardi" via Dè Romei 3 (Ferrara)
Part of "Palazzo Zanardi" via Dè Romei 3 (Ferrara)



SUPERFICIE COMMERCIALE FABBRICATO: mq. 1669,00 circa

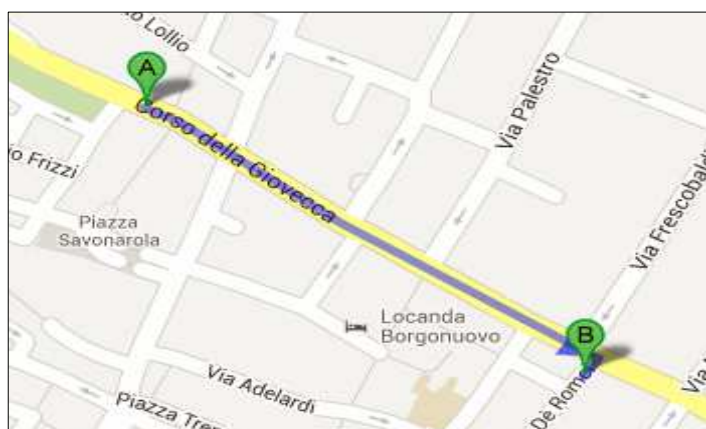
Commercial area: about mq. 1669,00

SITUAZIONE OCCUPATIVA: occupazione precaria associazioni no profit.

Currently use: precarious occupation partnerships no profit

IDENTIFICATIVI CATASTALE: Fg.382 Mapp.674 sub. 12

Identifying Cadastral: Fg.382 Mapp.674 sub. 12



TESSUTO LOCALE (Local Tissue)

Da stazione FS (From Station FS)	1,9 Km
Da ospedale Sant'Anna di Cona (From Hospital Sant'Anna of Cona)	11,9 Km
Da Centro storico Ferrara (from Historic Center Ferrara)	500 m
Da Autostrada casello Sud (From highway exit Sud)	9 Km

CLASSIFICAZIONE PSC/V: Sub-sistema attrezzature e spazi collettivi, centro storico di Ferrara.
CLASSIFICATION PSC/V: sub-system equipment and public spaces; historic center of Ferrara.

USI SULLA BASE DEL RUE: Uso NST nuclei storici - nta art. 105-1.1.
USES ON THE BASIS OF RUE: use NST historical cores - art. 105-1.1.

INTERESSE CULTURALE D.LGS 42/04: E' soggetto a tutela.
cultural interest : is subject to Protection

PREZZO A BASE D'ASTA: € 2.503.500,00 (fuori campo IVA).
Auction sale: € 2.503.500,00 (without IVA)