

Area del Territorio e dello Sviluppo Economico (Territory and economic development)
Settore Attività Interfunzionali (cross functional activities sector)
Servizio Patrimonio (Property service)

PIANO ALIENAZIONI 2014/2016 - C.C. N° 91486/13
TAB. 3 – ALIENAZIONI FABBRICATI PREVISTI NELL'ANNO 2014
TAB.3- buildings provided for sale in 2014
Ex Sede Polizia Municipale ubicata in via Bologna 13 (Ferrara)
Ex police department located in via Bologna 13 (Ferrara)



SUPERFICIE COMMERCIALE AREA
SEDIME FABBRICATI: mq. 2907 circa
Commercial area buildings ground: about mq. 2907.
CORTILIVO ESCLUSIVO: mq. 5073 circa
Courtyard area: about mq. 5073.
SITUAZIONE OCCUPATIVA: utilizzato parzialmente come deposito macchine comunali
Currently use: partially used as municipal park
IDENTIFICATIVI CATASTALI: Fg.162 Mapp.5
Identifying Cadastral Fg.162 Mapp.5



TESSUTO LOCALE (Local Tissue)

Da stazione FS (From Station FS)	2,10 Km
Da ospedale Sant'Anna di Cona (From Hospital Sant'Anna of Cona)	7,80 Km
Da Centro storico Ferrara (from Historic Center Ferrara)	0,74 Km
Da Autostrada casello Sud (From highway exit Sud)	5,09 Km

CLASSIFICAZIONE PSC/V: Sub-sistema aree centrali; ambiti centri storici, sub ambito in deroga, sub ambito Darsena
CLASSIFICATION PSC/V: sub-system central areas; areas of historic centers, sub area in derogation, sub area Darsena

USI SULLA BASE DEL RUE: Uso POC aree soggette a POC - nta art. 105-5.
USES ON THE BASIS OF RUE: Use POC areas subject to POC - nta art. 105-5.

INTERESSE CULTURALE D.LGS 42/04: non è soggetto a tutela.
cultural interest : it is not subject to protection

PREZZO A BASE D'ASTA: € 3.100.000,00 (fuori campo IVA).
Auction sale: € 3.100.000,00 (without IVA)