



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

Area del Territorio e dello Sviluppo Economico
Settore Attività Interfunzionali
Servizio Patrimonio

AREA ADIACENTE ALLA CHIESA DI MONTALBANO

IMMAGINE NON DISPONIBILE

DENOMINAZIONE IMMOBILE	Area adiacente alla Chiesa di Montalbano
INDIRIZZO	Via Bologna n. 1113/A, 44124 FERRARA
MODALITA' DI VENDITA	Il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni 2019/2021 prevede l'alienazione del cespite nell'annualità 2019 attraverso la procedura dell' Asta Pubblica
VALORE	€ 12.100,00 (Valore indicato nel PAV 2019/2021)
PER INFORMAZIONI	<p>SERVIZIO PATRIMONIO Viale IV Novembre, 9 - 44121 Ferrara Tel: +39 0532 243077 - Fax: +39 0532 242175 PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it Sito web: http://www.comune.fe.it</p> <p>REFERENTI Dirigente Dott.ssa Alessandra Genesini a.genesini@comune.fe.it Responsabile U.O. Tecnica Geom. Gianni Squarzanti g.squarzanti@comune.fe.it Funzionario Tecnico Arch. Dario Lo Mastro d.lomastro@comune.fe.it</p>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

INDIRIZZO	Via Bologna n. 1113/A, 44124 FERRARA
POSIZIONE	Montalbano
PROPRIETA'	Comune di Ferrara
CONSISTENZA	Superficie: 452 mq
IDENTIFICAZIONE CATASTALE	Foglio 298, p.la 527
UTILIZZAZIONE ATTUALE	/
DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	RUE: Usi: ASC attrezzature e spazi collettivi - nta art. 105-4.3
VALUTAZIONE INTERESSE CULTURALE	/
NOTE	Immobile pervenuto in proprietà al Comune di Ferrara attraverso il c.d. Federalismo Demaniale (art.56-bis DL 69/2013), giusto Decreto Direttoriale prot. 2018/4989 del 11/04/2018 dell'Agenzia del Demanio - Dir.Reg.E-R. Ai sensi del combinato disposto dell'art.56-bis co.10 del DL 69/2013 e dell'art.9 co.5 del D.lgs 85/2010, alle risorse nette derivanti a ciascun ente territoriale dall'eventuale alienazione sono acquisite dall'ente territoriale per un ammontare pari al 75% delle stesse. Le predette risorse sono destinate alla riduzione del debito dell'ente e, solo in assenza del debito o comunque per la parte eventualmente eccedente, a spese di investimento. La residua quota del 25% é destinata al Fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato. Ciascuna destinata al Fondo per l'ammortamento dei titoli di Regione o ente locale può procedere all'alienazione di immobili attribuiti ai sensi del Federalismo Demaniale previa attestazione della congruità del valore del bene da parte dell'Agenzia del demanio o dell'Agenzia del territorio.