



**Area del Territorio e dello Sviluppo Economico  
Settore Attività Interfunzionali  
Servizio Patrimonio**

**AREA VIA MARCONI – VIA MCHELINI**

IMMAGINE NON DISPONIBILE

<b>DENOMINAZIONE IMMOBILE</b>	Area Via Marconi – Via Michelini
<b>INDIRIZZO</b>	Via Marconi-Via Michelini 44121 FERRARA
<b>MODALITA' DI VENDITA</b>	Il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni 2018/2020 prevede l'alienazione del cespite nell'annualità 2018 attraverso la procedura dell' <b>Asta Pubblica</b>
<b>VALORE</b>	<b>€ 732.375</b> (Valore indicato nel PAV 2018/2020)
<b>PER INFORMAZIONI</b>	<p><b>SERVIZIO PATRIMONIO</b> Vile IV Novembre, 9 - 44121 Ferrara Tel: +39 0532 243077 - Fax: +39 0532 419389 PEC: <a href="mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it">comune.ferrara@cert.comune.fe.it</a> Sito web: <a href="http://www.comune.fe.it">http://www.comune.fe.it</a></p> <p><b>REFERENTI</b> <b>Dirigente</b> Dott.ssa Alessandra Genesini <a href="mailto:a.genesini@comune.fe.it">a.genesini@comune.fe.it</a> Responsabile U.O. Tecnica Geom. Gianni Squarzanti <a href="mailto:g.squarzanti@comune.fe.it">g.squarzanti@comune.fe.it</a> Funzionario Tecnico Arch. Dario Lo Mastro <a href="mailto:d.lomastro@comune.fe.it">d.lomastro@comune.fe.it</a></p> <p>Orario di ricevimento del pubblico: martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.</p>



<b>PROPRIETA'</b>	Comune di Ferrara
<b>POSIZIONE</b>	-
<b>CONSISTENZA</b>	Superficie: <b>16350 mq</b>
<b>IDENTIFICAZIONE CATASTALE</b>	Foglio 101, Mappale 27
<b>UTILIZZAZIONE ATTUALE</b>	Verde
<b>DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE</b>	Aree soggette a POC - NTA 105.5 aree demandate a POC ma escluse dal 1 POC.
<b>NOTE</b>	<p>L'acquirente dell'area potrà versare il prezzo di acquisto con acollo per quota parte delle spese per la realizzazione della rotatoria su via Marconi – via Michelini (pari a circa € 100.400,00).</p> <p>Procedura espropriativa definita per metanodotto Snam inserita nel piano Alienazioni con variazioni pg 2017-37956 del 13/04/17 di cui tener conto nella procedura di vendita.</p>