



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO
Servizio Beni Monumentali e Patrimonio

Al **Servizio Contratti**

BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEI SEGUENTI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE:

LOTTO 2: CASA INDIPENDENTE (EX CASELLO) E AREA PERTINENZIALE SITI A MALBORGHETTO DI BOARA, VIA SANTA MARGHERITA, 223 – EURO 76.500,00 (NON RILEVANTE AI FINI IVA) TERZO ESPERIMENTO

AVVISO D'ASTA PG 78337 DEL 01/06/2022 PUBBLICATO IL 01/06/2022

RISPOSTA AL QUESITO IN MERITO ALLA POSSIBILITA' DEROGA ALLA COSTRUZIONE A DISTANZE INFERIORI A QUELLE STABILITE DALLE NORMATIVE

Con riferimento alla procedura in oggetto, è pervenuto il seguente quesito del cui riscontro si chiede di dare evidenza attraverso la pubblicazione nella sezione Bandi di Gara in pubblicazione (<https://servizi.comune.fe.it/222/bandi-di-gara-in-pubblicazione>) del Sito Istituzionale del Comune di Ferrara dove è pubblicato il relativo avviso.

QUESITO

In caso di aggiudicazione è possibile attivare una concessione per la deroga alla costruzione a distanza inferiore a quella legale rispetto al confine lato sud (CT al F. 110 p.lla 57)?

RISPOSTE AL QUESITO

Si conferma la possibilità di attivare una concessione onerosa per la deroga alla costruzione a distanza inferiore a quella legale rispetto al confine lato sud (CT al F. 110 p.lla 57) con le modalità definite dalla Delibera di Consiglio Comunale P.G. n. 25420/14 del 7 aprile 2014 consultabile all'indirizzo:

https://servizi.comune.fe.it/4975/attach/superuser/docs/delibera_cc25420-14_deroga_distanze.pdf.

Si precisa che considerata la presenza di formazioni arboree ricadenti sulla proprietà comunale (F. 110 p.la 57) l'Amministrazione dovrà essere tenuta indenne da ogni eventuale danno che possa derivare dagli alberi e dal relativo apparato radicale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente del Servizio Beni Monumentali e Patrimonio
Arch. Natascia Frasson
(firmato digitalmente)