

# MANIFESTO DELLA BUONA CONVIVENZA

In un condominio vivono tante persone, con usanze e sensibilità diverse. Vivere l'uno accanto all'altro può non essere facile. Le esigenze di alcuni possono scontrarsi con le abitudini di altri.

**Ecco alcuni principi da rispettare per una pacifica convivenza condominiale.**

1 Tutti i condomini sono tenuti ad osservare e far osservare le norme di buon vicinato con reciproco rispetto e comprensione delle esigenze altrui, evitando ogni motivo di molestia e disturbo agli altri;

2 Non tenere alto il volume di TV e stereo;

3 I bambini con meno di 14 anni non possono usare l'ascensore da soli, senza accompagnamento di adulti;

4 Non è possibile suonare, ballare, cantare e tenere impianti audio ad alto volume dalle 14:00 alle 16:00 e dalle 22:00 alle 9:00;

5 E' vietato urinare negli spazi comuni, anche all'aperto, o abbandonare oggetti fuori dagli appositi raccoglitori;

6 E' possibile usare i cestini della spazzatura solo per i piccoli rifiuti; per la spazzatura di taglia medio-grande è necessario usare i raccoglitori di grandi dimensioni lungo la strada;

7 Evitare di far gocciolare l'acqua da finestre e balconi;

8 Non lasciare biciclette, motorini o altri oggetti ingombranti negli ingressi, sulle scale o sui pianerottoli;

9 Le biciclette vanno parcheggiate nelle apposite rastrelliere, mentre è vietato portarle negli appartamenti o abbandonarle sui prati o marciapiedi;

10 Non è consentito provocare emissioni di fumo, odori sgradevoli di cibo avariato o di sostanze nocive all'interno dello spazio condominiale;

11 E' proibito gettare da finestre o balconi qualsiasi tipo di oggetti o rifiuti;

12 Occorre battere i tappeti all'interno dei balconi o degli appartamenti, e stendere la biancheria, in modo che non sia visibile dalla strada;

13 E' importante chiudere sempre i portoni di ingresso al condominio e ai locali comuni;

14 I bambini devono essere sorvegliati, oltre che nel proprio appartamento, anche quando sostano o giocano nelle parti comuni e nei giardini.