



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2017-331 esecutiva dal 28/02/2017

Protocollo Generale n. PG-2017-23343 del 27/02/2017

Proposta n.:P05.2.0.0-2017-87

PS/ps

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 93.871,66 [dei quali Euro 63.281,81 per lavori ed Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 9.387,17) = Euro 103.258,83, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 10 (dieci) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L." con sede in Ferrara (FE), degli interventi di riparazione e miglioramento strutturale post sisma – ex linificio e canapificio nazionale ex Toselli sito in via Marconi n. 37 a Ferrara – magazzino comunale – EDIFICIO D (n. Ord. R.E.R. 2811). Approvazione del nuovo quadro economico. (CIA 92-2014/1) (CUP B74E16000460002) (CIG 6900973F0F) (gara 02/17)

DISPOSITIVO ATTO	27/02/2017	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	27/02/2017	PATRIZIA BLASI
IMPEGNO DI SPESA	28/02/2017	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



PS/ps

**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2017-87

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 93.871,66 [dei quali Euro 63.281,81 per lavori ed Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 9.387,17) = Euro 103.258,83, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 10 (dieci) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. b), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L." con sede in Ferrara (FE), degli interventi di riparazione e miglioramento strutturale post sisma - ex linificio e canapificio nazionale ex Toselli sito in via Marconi n. 37 a Ferrara - magazzino comunale - EDIFICIO D (n. Ord. R.E.R. 2811). Approvazione del nuovo quadro economico. (CIA 92 2014/1) (CUP B74E16000460002) (CIG 6900973F0F) (gara 02/17)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA
Centro di Costo 402 – Cod. num. 51

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno **2016**, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, vige l'esercizio provvisorio, di cui all'art. 163, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 1 di 8

CONSIDERATO:

- che il progetto preliminare relativo agli interventi di riparazione e miglioramento strutturale post sisma – ex linificio e canapificio nazionale ex Toselli sito in via Marconi n. 37 a Ferrara – magazzino comunale – EDIFICIO D (n. Ord. R.E.R. 2811), è stato approvato con provvedimento di Giunta Comunale n. GC-2015-701 / PG-2015-135428 / seduta del 29.12.2015;
- che, per provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, con determinazione n. DD-2016-1820 / PG-2016-111999 / esecutiva dal 12.10.2016, è stato approvato il progetto esecutivo, elaborato e presentato dal R.T.P. tra Ing. Nicola Gambetti (capogruppo) e l'Arch. Michele Giordani, incaricati con determinazione n. 1410/70082/14, per l'importo complessivo di Euro 162.239,85 (I.V.A. compresa), di cui Euro 118.627,99 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

Ripristino post sisma edifici comunali di via Marconi - Ferrara - Edificio D - Congruità della spesa RER		
QUADRO ECONOMICO (art.16 Regolamento DPR 207/10)		GENERALE RIEPILOGATIVO
a	LAVORI	€ 88.038,14
a.1	- Lavori a misura/corpo	€ 88.038,14
a.1a	Costo del personale lavori a misura/corpo	€ 38.730,26
a.1b	Importo al netto del costo del personale	€ 49.307,88
a.2	- Lavori in economia	€ -
b	ONERI SICUREZZA	€ 30.589,85
b.1	- Per lavori a misura/corpo	€ 30.589,85
b.2	- Per lavori in economia	€ -
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		€ 118.627,99
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, Su=1055 mq - art. 8 comma 2 del Regolamento)	€ -
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	€ -
	> Caratteristiche dei terreni	€ -
	> Caratteristiche dei materiali da costruzione	€ -
	> Prove di laboratorio	€ -
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	€ 11.862,80
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€ -
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€ -
c.7	- Spese tecniche	€ 14.714,67
	> Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)	€ 9.518,77
	> Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	€ 1.162,55
	> Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	€ 1.660,79
	> Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)	€ -
	> Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)	€ 2.372,56
	> Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)	€ -
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€ -
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€ -
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 30,00
	> Pubblicità gare	€ -
	> Opere artistiche (ove previsto)	€ -
	> Contributo ad Autorità di Vigilanza	€ 30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€ -
	> Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ -
	> Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.	€ -
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€ 13.049,08
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€ 3.955,30
c.14	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		€ 43.611,85
TOTALE GENERALE (a+b+c)		€ 162.239,84

- che la spesa complessiva di Euro 162.239,84 (I.V.A. compresa) risulta finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e smi e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 – CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte, la relativa prenotazione di impegno di spesa è assunta al:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- ❖ codice: 01062.02.0742110559 – RIPRISTINO POST SISMA EX LIN. E CANAP. NAZIONALE EX TOSELLI – UFF.COM.LI TORRE PIEZOM. ECC.
 - ❖ Impegno n. 1369/14 per euro 4.749,84 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, coperto dal FPV per la parte imputata all'anno 2016;
 - ❖ Impegno n. 4884/16 per euro 157.490,00 imputato all'esercizio 2016, finanziato da contributo regionale per eventi sismici;
- che l'art. 36 del Nuovo Codice – Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, prevede al comma 2 – lett. b), tra le modalità di esecuzione dei lavori, la procedura negoziata per affidamenti di importo pari o superiori ad Euro 40.000,00 e inferiori ad Euro 150.000,00, previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che con determinazione n. DD-2016-1971 / PG-2016-121722 / esecutiva dal 02.11.2016, come da proposta del Responsabile del Procedimento, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 118.627,99 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 10 (dieci) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, con contratto da stipulare “a misura” e con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e):
- **NATURA DEI LAVORI:** “OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” – Importo Euro 118.627,99 (oltre I.V.A.) (subappaltabile in misura non superiore al 30%) (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);
- che l'art.36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, affida all'ANAC la definizione delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative a contratti d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la forma pubblica e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- che il Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, ha approvato le linee guida n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

PRECISATO:

- che, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, le linee guida approvate dal Consiglio, ai punti 4.1.4. e 4.1.5., prevedono che la selezione avvenga previa pubblicazione di un avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, che indichi almeno il valore dell'affidamento, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura negoziata, con la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia;

- che pertanto si è stabilito di procedere all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi e Gare”;
- che, a seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse”, da parte di ditte ad essere invitate alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma – ex linificio e canapificio nazionale – ex Toselli – Comune di Ferrara – magazzino comunale – EDIFICIO D (n. ord. R.E.R. 2811), per l'importo di Euro 118.627,99 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], sono pervenute al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri, Programmazione e Controllo – via Marconi, 37 – 44122 Ferrara, entro le ore 13.00 del giorno 30.11.2016, n. 47 istanze di "manifestazione di interesse" come riportato nel relativo elenco P.G. n. 139484/16 del 06.12.2016;
- che il giorno 07.12.2016 alle ore 9.30 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, delle n. 10 (dieci) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto, mediante estrazione di bigliettini numerati da 1 a 47;
- che al sorteggio era presente il sig. Gianni Sovrani Direttore Tecnico della ditta Esse Costruzioni srl di Ferrara;
- che effettuato il sorteggio di cui sopra, sono state individuate le n. 10 (dieci) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che, in esecuzione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo con lettera del 13.12.2016 – P.G. 142808/16 – 142816/16 – 142830/16 – 142841/16 – 142848/16 – 142854/16 – 142861/16 – 142871/16 – 142886/16 – 142903/16, trasmessa a mezzo PEC in data 14.12.2016, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, i sotto elencati n. 10 (dieci) operatori economici del settore:

1	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO	CONTRADA FRAGNETE N. 50	86170	ISERNIA	IS
2	MAGISTRI S.R.L.	VIA REPUBBLICA N. 18	20026	NOVATE MILANESE	MI
3	COSTRUZIONI GENERALI DUE S.R.L.	VIA PIETRO GIARDINI N. 1305/C	41126	BAGGIOVARA - MODENA	MO
4	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LIBERTA' N. 33/A	44012	BONDENO	FE
5	MOLETTA GINO	VIA DEI PALUSTEI N. 13	38040	MEANO - TRENTO	TN
6	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
7	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	VIA ACQUEDOTTO N. 36/A	44123	FRANCOLINO - FERRARA	FE
8	NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA BAIESA N. 31/A	44020	QUARTESANA - FERRARA	FE
9	EDIL VALLE S.R.L.	VIA VALLERADICE N. 9	03039	SORA	FR
10	EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	CONTRADA PANTANITO N. 5	84020	VALVA	SA

- che la data limite per la ricezione delle offerte veniva fissata al giorno 11.01.2017 alle ore 13.00 (per raccomandata postale, recapito a mano o mezzo corriere postale) e la data per l'apertura delle buste per il giorno 13.01.2017 alle ore 10.30;
- che la Dirigente Dott.ssa Blasi, alla data del 13.01.2017 era assente per malattia;
- che con nota del 12.01.2017 – P.G. 3801/17, inviata via fax alle ditte partecipanti, è stata prorogata l'apertura al giorno 18.01.2017 alle ore 10.30;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che la Dott.ssa Patrizia Blasi – Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo, nel giorno e nell'ora stabiliti nella comunicazione per l'apertura delle buste, ovvero il 18.01.2017 alle ore 10.30, nella sede dell'Area del Territorio e dello Sviluppo Economico – Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo – via Marconi n. 37 – Ferrara, alla presenza della Dott.ssa Michela Soriani e della Dott.ssa Simonetta Ruggini del medesimo Servizio citato sopra, in qualità di testimoni, ed alla presenza della Sig.ra Stefania Frabetti - delegata della Ditta Nuova Costruzioni Generali S.r.l. (vedi delega allegata), constata:

- che hanno presentato regolare offerta entro i termini fissati nella lettera di invito, le Ditte:

1	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO	CONTRADA FRAGNETE N. 50	86170	ISERNIA	IS
2	COSTRUZIONI GENERALI DUE S.R.L.	VIA PIETRO GIARDINI N. 1305/C	41126	BAGGIOVARA - MODENA	MO
3	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LIBERTA' N. 33/A	44012	BONDENO	FE
4	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
5	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	VIA ACQUEDOTTO N. 36/A	44123	FRANCOLINO - FERRARA	FE
6	NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA BAIESA N. 31/A	44020	QUARTESANA - FERRARA	FE
7	EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	CONTRADA PANTANITO N. 5	84020	VALVA	SA

- che non hanno presentato offerta né prodotto giustificazioni, le Ditte:

1	MAGISTRI S.R.L.	VIA REPUBBLICA N. 18	20026	NOVATE MILANESE	MI
2	MOLETTA GINO	VIA DEI PALUSTEI N. 13	38040	MEANO - TRENTO	TN
3	EDIL VALLE S.R.L.	VIA VALLERADICE N. 9	03039	SORA	FR

- che, dopo aver riconosciuta la regolarità dei plichi pervenuti nei termini subito sopra elencati, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa", verificando che la documentazione amministrativa trasmessa dalle Ditte è regolare e corrispondente a quanto richiesto al punto 10. – lett. A), B), C), D), E) della lettera di invito;

- che la Dott.ssa Patrizia Blasi ha proceduto infine all'apertura delle buste contenenti l'"offerta economica" e, datane lettura, rileva che le offerte sono le seguenti:

1	EDILMASTRO DI ARMENTI ARTURO	ribasso offerto del	23,610%
2	COSTRUZIONI GENERALI DUE S.R.L.	ribasso offerto del	23,690%
3	GALLIERA COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso offerto del	17,000%
4	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	ribasso offerto del	23,230%
5	IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L.	ribasso offerto del	28,120%
6	NUOVA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ribasso offerto del	24,690%
7	EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	ribasso offerto del	26,330%

pertanto, nella medesima seduta del 18.01.2017, i lavori di che trattasi sono aggiudicati, salva la superiore approvazione alla Ditta "IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L." con sede in Ferrara (FE), avendo presentato un'offerta di ribasso del 28,12% sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;

- che il R.U.P., con nota agli atti, ha riscontrato la congruità dell'offerta;

- che, a seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico risulta il seguente:

Ripristino post sisma edifici comunali di via Marconi - Ferrara - Edificio D - Congruità della spesa RER	
QUADRO ECONOMICO (art.16 Regolamento DPR 207/10)	
a	LAVORI
FINANZIAMENTO RER	
€ 63.281,82	

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 5 di 8

a.1	- Lavori a misura/corpo	€	63.281,82
a.2	- Lavori in economia	€	-
b	ONERI SICUREZZA	€	30.589,85
b.1	- Per lavori a misura/corpo	€	30.589,85
b.2	- Per lavori in economia	€	-
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		€	93.871,67
c	SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, Su=1055 mq - art. 8 comma 2 del Regolamento)		
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	€	0,00
	> Caratteristiche dei terreni	€	0,00
	> Caratteristiche dei materiali da costruzione	€	0,00
	> Prove di laboratorio	€	0,00
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	€	9.387,17
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€	0,00
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€	0,00
c.7	- Spese tecniche	€	14.219,54
	> Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)	€	9.518,77
	> Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	€	1.162,55
	> Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	€	1.660,79
	> Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)	€	0,00
	> Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)	€	1.877,43
	> Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)	€	0,00
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€	0,00
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€	0,00
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€	30,00
	> Pubblicità gare	€	0,00
	> Opere artistiche (ove previsto)	€	0,00
	> Contributo ad Autorità di Vigilanza	€	30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€	0,00
	> Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	0,00
	> Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.	€	0,00
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€	10.325,88
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€	3.822,21
c.14	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		€	37.784,81
TOTALE GENERALE (a+b+c)		€	131.656,47

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice Appalti);
- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163), nella parte ancora in vigore;
- l'art. 83, comma 3 – lett. e), del Decreto Legislativo n. 159/2011, che prevede la richiesta della documentazione antimafia, per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni superiori ad Euro 150.000,00;
- l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;
- le linee guida n. 4 dell'ANAC;
- il verbale di aggiudicazione;

VISTO:

- l'Attestazione SOA (attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici) relativa alla categoria OG2 e classifica II;
- Documento PASSoe rilasciato dall'ANAC, all'atto della registrazione all'AVCpass;
- la Documentazione attestante costituzione cauzione provvisoria (importo intero);
- le Dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 6 di 8

- l'istanza di ammissione alla gara con indicazione della volontà di subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG2 e nelle categorie OG1 e OS6;

PRECISATO che essendo l'importo dei lavori inferiore ad Euro 150.000,00 non è necessario chiedere comunicazione antimafia, ai sensi del Decreto Legislativo n. 159/2011, art. 83, comma 3 – lett. e), e che comunque la Ditta IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L. è iscritta nelle white-list della Prefettura di Ferrara dal 13.05.2016 scadenza 12.05.2017;

VISTO il DURC ON LINE della Ditta IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L., con scadenza validità il 08.03.2017, nel quale si dichiara che la Ditta risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. – I.N.A.I.L. – CNCE;

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, da parte del Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione Controllo, con spese a carico dell'aggiudicatario (imposta di bollo virtuale = Euro 16,00);

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

1) di ASSUMERE impegno giuridico della spesa di Euro 93.871,66 [dei quali Euro 63.281,81 per lavori ed Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 9.387,17) = Euro 103.258,83, per l'esecuzione da parte della Ditta "IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L." con sede in Ferrara (FE), degli interventi di riparazione e miglioramento strutturale post sisma – ex linificio e canapificio nazionale ex Toselli sito in via Marconi n. 37 a Ferrara – magazzino comunale – EDIFICIO D (n. Ord. R.E.R. 2811), al:

- ❖ codice: 01062.02.0742110559 – RIPRISTINO POST SISMA EX LIN. E CANAP. NAZIONALE EX TOSELLI – UFF.COM.LI TORRE PIEZOM. ECC. – per la spesa complessiva del q.e. post aggiudicazione pari ad euro 131.656,47:
- ❖ Impegno n. 1369/14 per euro 4.749,84 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, imputato in conto residui;
- ❖ Impegno n. 4884/16 per euro 126.906,63, finanziato da contributo regionale per eventi sismici, imputato in conto residui per euro 4.025,52 e all'esercizio 2017 per euro 126.906,63;
- ❖ finanziamento assicurato con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e smi e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 – CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte;

2) di AGGIUDICARE, in via definitiva, come meglio specificato in premessa, l'esecuzione dei lavori in oggetto, alla Ditta "IMPRESA GAMBERONI IPPOLITO S.R.L." con sede in via Acquedotto n. 36/A – 44123 Ferrara FE – Codice Fiscale e Partita IVA 01766320384, (Legale Rappresentante **SIGNOR GAMBERONI IPPOLITO**, nato a Ferrara (FE), il 04.09.1967, Cod. Fisc. GMBPLT67P04D548I), a seguito di procedura negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 10 (dieci) operatori economici del settore;

3) di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta aggiudicataria è efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016;

4) di APPROVARE il nuovo quadro economico di progetto conseguente all'aggiudicazione, in premessa riportato;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

Pag. 7 di 8

5) di DARE ATTO che:

- che i pagamenti saranno effettuati come indicato nella scheda di variazione n. 68/2016 allegata alla determinazione a contrarre n. DD-2016-1820 / PG-2016-111999 / esecutiva dal 12.10.2016;
- Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
- Progettazione architettonica – strutturale – impiantistica, preliminare (intero intervento), definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, incarico conferito all'Ing. Nicola Gambetti con determinazione DD-2014-1410 / PG-2014-70082 / esecutiva dal 11.08.2014;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione è l'Arch. Michele Giordani, incarico conferito con la stessa determinazione;
- il termine utile per l'esecuzione dei lavori è di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

6) di DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

7) di PRECISARE che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del Decreto Legislativo n. 50/2016, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto [art. 36, comma 2 – lett. a) e b)];

8) di DARE ATTO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, da parte del Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione Controllo, con spese a carico dell'aggiudicatario (imposta di bollo virtuale = Euro 16,00);

9) di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2017-331 PG 23343/2017

Impegno assunto al codice: 01062.02.0742110559 – RIPRISTINO POST SISMA EX LIN. E CA-NAP. NAZIONALE EX TOSELLI – UFF.COM.LI TORRE PIEZOM. ECC. – per la spesa complessiva del q.e. post aggiudicazione pari ad euro 131.656,47:

- € Impegno n. 1369/14 per euro 4.749,84 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, imputato in conto residui;
- € Impegno n. 4884/16 per euro 126.906,63, finanziato da contributo regionale per eventi sismici, imputato in conto residui per euro 4.025,52 e all'esercizio 2017 per euro 126.906,63.

Finanziamento assicurato con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e smi e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 – CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte.

Tenuto conto della data attuale, le variazioni di stanziamento di entrata e spesa connesse al cambiamento di cronoprogramma verranno apportate in sede di riaccertamento ordinario.

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini